

Присутствовали:

Председатель комиссии: Шипунов Д.В. – Первый заместитель главы администрации района по экономике, земельно-имущественным отношениям, труду и сельскому хозяйству.

Заместитель председателя комиссии: Лаптева А.А. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Секретарь комиссии: Груздева Г.М. – ведущий специалист комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Члены комиссии:

Евсеенкова Е.А. – председатель комитета администрации Первомайского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Бончук Т.В. – начальник отдела по социально-экономическому развитию, труду и поддержки предпринимательства

Пуль Т.А. – ведущий специалист юридического отдела администрации Первомайского района;

Антонов Е.А. – начальник отдела архитектуры и градостроительства;

Бобылев С.И. – начальник управления сельского хозяйства и продовольствия администрации Первомайского района;

Кудашкина Е.Г. – глава Санниковского сельсовета Первомайского района (по согласованию);

Смолякова М.Р. – Глава Зудиловского сельсовета Первомайского района (по согласованию).

Отсутствовали:

Бобылев С.И. – начальник управления сельского хозяйства и продовольствия администрации Первомайского района;

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды следующих земельных участков:

№ п/п	Наименование, площадь, адрес	Начальная цена на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодный размер арендной платы) (руб.)
Лот №1	Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, в 4,5 км от с. Зудилово по направлению на юго-восток Площадь земельного участка – 30 414 кв. м. Разрешенное использование – Специальная деятельность (под полигон по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов) Кадастровый номер земельного участка – 22:33:021306:431 Категория земель – Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	292 000

Лот № 2	<p>Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, в 5,2 км от с. Зудилово по направлению на юго-восток</p> <p>Площадь земельного участка – 31348 кв. м.</p> <p>Разрешенное использование – специальная деятельность (под полигон по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов)</p> <p>Кадастровый номер земельного участка – 22:33:021306:430</p> <p>Категория земель – Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения</p>	300 000
Лот № 3	<p>Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, с. Фирсово, ул. Центральная, 62</p> <p>Площадь земельного участка – 254 кв. м.</p> <p>Разрешенное использование – Для размещения магазина продовольственных товаров</p> <p>Кадастровый номер земельного участка – 22:33:000000:2778</p> <p>Категория земель – земли населенных пунктов</p>	11 648
Лот № 4	<p>Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, с. Санниково, в 200 м от участка № 10 по ул. Сиреневая в северо-западном направлении</p> <p>Площадь земельного участка – 6360 кв. м.</p> <p>Разрешенное использование – Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции</p> <p>Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040801:8174</p> <p>Категория земель – земли населенных пунктов</p>	42 000

2. Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту № 1 поступила 1 (одна) заявка:

1) от ООО «Коммунальное хозяйство» (ИНН/ОГРН 2208014165/1062208031401), место регистрации: Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Ударника, 1а, в лице директора Брайко Владимира Ивановича.

Дата подачи заявки – 23.11.2020 в 09 час. 45 мин.

Задаток в размере 58 400 (пятьдесят восемь тысяч четыреста) рублей 00 коп. поступил на счет Комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимые юридических лиц.

Поданных ранее и отозванных позднее заявок – нет.

Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту № 2 поступила 1 (одна) заявка:

1) от ООО «Коммунальное хозяйство» (ИНН/ОГРН 2208014165/1062208031401), место регистрации: Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Ударника, 1а, в лице директора Брайко Владимира Ивановича.

Дата подачи заявки – 23.11.2020 в 09 час. 44 мин.

Задаток в размере 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей 00 коп. поступил на счет Комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимые для юридических лиц.

Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту № 3 поступило 5 (пять) заявок:

1) от гражданина Зайцева Кирилла Леонидовича, паспорт: серия 01 12 № 837975, выдан Отделом УФМС России по Алтайскому краю в Ленинском р-не г. Барнаула.

Дата подачи заявки – 02.11.2020 в 12 час. 50 мин.

Задаток в размере 2330 (две тысячи триста тридцать) рубль 00 коп. поступил на счет Комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимые для граждан.

2) от Артемьян Рузанны Мишаевны, паспорт: серия 01 18 № 543903, выдан ГУ МВД России по Алтайскому краю.

Дата подачи заявки – 05.11.2020 в 11 час. 00 мин.

Задаток в размере 2330 (две тысячи триста тридцать) рубль 00 коп. поступил на счет Комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимые для граждан.

3) от ООО «Центр развития международного сотрудничества» (ИНН/ОГРН 2224191281/1182225008118), место регистрации: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Молодежная, 6 НЗ, в лице исполнительного директора Мазура Сергея Станиславовича.

Дата подачи заявки – 20.11.2020 в 08 час. 46 мин.

Задаток в размере 2330 (две тысячи триста тридцать) рубль 00 коп. поступил на счет Комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимые для юридических лиц.

4) от гражданина Исаева Максима Анатольевича, паспорт: серия 01 04 № 336457, выдан Отделом внутренних дел гор. Новоалтайска Алтайского края.

Дата подачи заявки – 25.11.2020 в 14 час. 03 мин.

Задаток в размере 2330 (две тысячи триста тридцать) рубль 00 коп. поступил на счет Комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимые для граждан.

5) от гражданина Першина Николая Васильевича, действующего через представителя Першина Алексея Николаевича, 21.08.1975 г.р., паспорт: 01 18 № 443899 выдан ГУ МВД России по Алтайскому краю 24.04.2018 г., по доверенности от 23.07.2019 №22/127-н/22-2019-5-262, удостоверена Заборской Натальей Николаевной, нотариусом Барнаульского нотариального округа Алтайского края.

Дата подачи заявки – 25.11.2020 в 15 час. 17 мин.

Задаток в размере 2330 (две тысячи триста тридцать) рубль 00 коп. поступил на счет Комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимые для граждан.

Поданных ранее и отозванных позднее заявок – нет.

Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту № 4 поступило 3 (три) заявки:

1) от гражданина Попкова Сергея Александровича, паспорт: серия 01 15 № 054757, выдан ТП УФМС России по Алтайскому краю по Первомайскому району (с местом дислокации в г. Новоалтайск).

Дата подачи заявки – 09.11.2020 в 08 час. 00 мин.

Задаток в размере 8 400 (восемь тысяч четыреста) рублей 00 коп. поступил на счет Комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимые для граждан.

2) от ООО «Центр развития международного сотрудничества» (ИНН/ОГРН 2224191281/1182225008118), место регистрации: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Молодежная, 6 НЗ, в лице исполнительного директора Мазура Сергея Станиславовича.

Дата подачи заявки – 20.11.2020 в 08 час. 52 мин.

Задаток в размере 8 400 (восемь тысяч четыреста) рублей 00 коп. поступил на счет Комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимые для юридических лиц.

3) от гражданина Першина Николая Васильевича, действующего через представителя Першина Алексея Николаевича, 21.08.1975 г.р., паспорт: 01 18 № 443899 выдан ГУ МВД России по Алтайскому краю 24.04.2018 г., по доверенности от 23.07.2019 №22/127-н/22-2019-5-262, удостоверена Заборской Натальей Николаевной, нотариусом Барнаульского нотариального округа Алтайского края.

Дата подачи заявки – 25.11.2020 в 15 час. 15 мин.

Задаток в размере 8 400 (восемь тысяч четыреста) рублей 00 коп. поступил на счет Комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимые для граждан.

Поданных ранее и отозванных позднее заявок – нет.

3. Аукционной комиссией принято решение признать участниками аукциона следующих граждан:

По лоту №1 признать аукцион не состоявшимся, в виду того, что подана одна заявка от ООО «Коммунальное хозяйство» (ИНН/ОГРН 2208014165/1062208031401), место регистрации: Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Ударника, 1а, в лице директора Брайко Владимира Ивановича. С единственным участником, подавшим заявку, в соответствии с условиями аукциона заключить по истечении 10 дней договор аренды земельного участка, по начальной цене предмета аукциона годовой размер арендной платы – **292 000 (двести девяносто две тысячи) руб.**

По лоту №2 признать аукцион не состоявшимся, в виду того, что подана одна заявка от ООО «Коммунальное хозяйство» (ИНН/ОГРН 2208014165/1062208031401), место регистрации: Алтайский край, г. Новоалтайск, ул. Ударника, 1а, в лице директора Брайко Владимира Ивановича. С единственным участником, подавшим заявку, в соответствии с условиями аукциона заключить по истечении 10 дней договор аренды земельного участка, по начальной цене предмета аукциона годовой размер арендной платы – 300 000 (триста тысяч) руб.

По лоту № 3 Зайцева К.Л., Артемян Р.М., ООО «Центр развития международного сотрудничества», Исаева М.А., Першина Н.В.

По лоту № 4 Попкова С.А., ООО «Центр развития международного сотрудничества», Першина Н.В.

Протокол составлен в двух экземплярах

Председатель комиссии



Д.В. Шитунов

Заместитель председателя комиссии



А.А. Лаптева

Секретарь комиссии:



Г.М. Груздева

Члены комиссии:



Т.А. Пуль



Е.А. Антонов



Е.А. Евсеенкова



Т.В. Бончук