

Присутствовали:

Председатель комиссии: Шинюнов Д.В. первый заместитель главы администрации района по экономике, земельно-имущественным отношениям, труду и сельскому хозяйству;

Заместитель председателя комиссии: Лаптева А.А. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Секретарь комиссии: Ткаченко М.И. - заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Члены комиссии:

Антонов Е.А. – начальник отдела архитектуры и градостроительства;

Евсеева Е.А. – председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политике администрации Первомайского района.

Путь Г.А. – ведущий специалист по земельным вопросам юридического отдела администрации Первомайского района;

Бобылев С.И. – начальник управления сельского хозяйства и продовольствия администрации Первомайского района.

Отсутствовали:

Агальцова А.П. – глава Березовского сельсовета Первомайского района;

Роккель П.А. – глава Жилинского сельсовета Первомайского района;

Молофеев В.П. – глава Санниковского сельсовета Первомайского района

НОВОСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды следующих земельных участков

№ лот	Наименование, площадь, адрес	Начальная цена на право заключения договора аренды земельного участка (скажем одной размер арендной платы) (руб.)
Лот №1	Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, Участок находится примерно в 1650 м от западной границы с. Фирсово по направлению на север-запад Площадь земельного участка – 31824 кв. м. Разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040801:3546 Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения	13332
Лот №2	Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, в 5 км от с. Жилино по направлению на север-восток Площадь земельного участка – 112206 кв. м. Разрешенное использование – пчеловодство Кадастровый номер земельного участка – 22:33:044003:1151 Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения	26664

Лот №3	Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, в 4,8 км от с. Зудилово по направлению на юго-восток Площадь земельного участка – 69245 кв. м. Разрешенное использование – растениеводство Кадастровый номер земельного участка – 22:33:000000:3169 Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения	22044
Лот №4	Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, в 175 м от восточной границы п. Бажево, в северо-восточном направлении Площадь земельного участка – 1144 кв. м. Разрешенное использование – для обеспечения сельскохозяйственного производства (для стоянки сельхозтехники). Кадастровый номер земельного участка – 22:33:042801:2724 Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения	2508
Лот №5	Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, участок находится примерно в 1888 м от п. Правда на северо-восток Площадь земельного участка – 7903 кв. м. Разрешенное использование – для размещения базы «Дом рыбака» для целей рыборазведения и любительского рыбоводства. Кадастровый номер земельного участка – 22:33:042801:2164 Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения	8976
Лот №6	Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, в 1935 м от северо-восточной границы п. Правда в северо-восточном направлении Площадь земельного участка – 3385 кв. м. Разрешенное использование – для размещения базы «Дом рыбака» для целей рыборазведения и любительского рыбоводства. Кадастровый номер земельного участка – 22:33:042801:2161 Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения	6732

2. Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №1 поступило три заявки:

1) от гражданина Андриянова Михаила Владимировича, паспорт: серия 01 15 № 107918, выдан 24.04.2015 г. Отделом УФМС России по Алтайскому краю в Железнодорожном районе г. Барнаула, через представителя по доверенности от 03.11.2017 22АА 2204026 Легостаева Владислава Владимировича, паспорт: 01 07 № 027907, выданный 06.07.2007 ТП в с. Первомайское Межрайонного отдела №8 УФМС России по Алтайскому краю.

Дата подачи заявки – 16.09.2019 в 16 час. 30 мин.

Задаток в размере 2666 (Две тысячи шестьсот шестьдесят шесть) рублей поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для граждан.

2) от гражданина Першина Николая Васильевича, паспорт: серия 01 04 № 052116, выдан 12.09.2003 г. Отделом внутренних дел промышленного района г. Барнаула, через представителя по доверенности от 23.07.2019 22АА 2500890 Першина Алексея Николаевича, паспорт: 01 18 № 443899, выданный 24.04.2018 ГУ МВД России по Алтайскому краю.

Дата подачи заявки – 24.09.2019 в 11 час. 02 мин.

Задаток в размере 2666 (Две тысячи шестьсот шестьдесят шесть) рублей поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для граждан.

3) от ИП Еремочкина Сергея Юрьевича, ОГРНИП/ИНН 313220816400031/220806898701 паспорт: серия 01 08 № 235637, выдан 14.07.2008 г. Отделением УФМС России по Алтайскому краю.

Дата подачи заявки – 03.10.2019 в 12 час. 43 мин.

Задаток в размере 2666 (Две тысячи шестьсот шестьдесят шесть) рублей поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для ИП.

Поданных ранее и отозванных позднее заявок – нет.

Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №2 заявок не поступило.

Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №3 поступила одна заявка:

1) от гражданина Сверчкова Николая Ивановича, паспорт: серия 01 17 № 342474, выдан 07.07.2017 г. Отделом УФМС России по Алтайскому краю в Центральном районе г. Барнаула.

Дата подачи заявки – 11.09.2019 в 9 час. 50 мин.

Задаток в размере 4409 (Четыре тысячи четыреста девять) рублей поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для юридических лиц.

Поданных ранее и отозванных позднее заявок – нет.

Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №4, поступила одна заявка:

1) от главы КФХ «Стенанян Олеся Леоновна», ОГРНИП/ИПН 31/222500088022/223601288203 паспорт: серия 01 09 № 450075, выдан 19.01.2010 г. Отделением УФМС России по Алтайскому краю по г. Новоалтаеysку.

Дата подачи заявки – 09.09.2019 в 9 час. 46 мин.

Задаток в размере 502 (Пятьсот два) рубля поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для юридических лиц.

Поданных ранее и отозванных позднее заявок – нет.

Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №5, поступило четыре заявки:

1) от гражданина Алферова Александра Геннадьевича, паспорт: серия 01 16 № 243509, выдан 18.07.2016 г. Отделом УФМС России по Алтайскому краю в Республике Алтай в г. Новоалтаеysке.

Дата подачи заявки – 11.09.2019 в 9 час. 42 мин.

Задаток в размере 1795 (Одна тысяча семьсот девяносто пять) рублей поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для граждан.

2) от гражданина Першина Николая Васильевича, паспорт: серия 01 04 № 052116, выдан 12.09.2003 г. Отделом внутренних дел промышленного района г. Барнаула, через представителя по доверенности от 23.07.2019 22АА 2500890 Першина Алексея Николаевича, паспорт: 01 18 № 443899, выданный 24.04.2018 г. У МВД России по Алтайскому краю.

Дата подачи заявки – 24.09.2019 в 11 час. 04 мин.

Задаток в размере 1795 (Одна тысяча семьсот девяносто пять) рублей поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для граждан.

3) от ООО «Дом рыбака», ОГРНИП/ИПН 1192225032801/2222879445 в лице директора Гинца Алексея Андреевича, действующего на основании Устава, паспорт: серия 01 15 № 104783, выдан 05.05.2015 г. Отделом УФМС России по Алтайскому краю в Индустриальном районе г. Барнаула, адрес юридического лица: г. Барнаул, ул. Балтийская, 1-120.

Дата подачи заявки – 02.10.2019 в 15 час. 57 мин.

Задаток в размере 1795 (Одна тысяча семьсот девяносто пять) рублей поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для юридических лиц.

4) от ИП Еремочкина Сергея Юрьевича, ОГРНИП/ИПН 313220816400031/220806898701 паспорт: серия 01 08 № 235637, выдан 14.07.2008 г. Отделением УФМС России по Алтайскому краю.

Дата подачи заявки – 05.10.2019 в 12 час. 47 мин.

Задаток в размере 1795 (Одна тысяча семьсот девяносто пять) рублей поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для ИП.

Поданных ранее и отозванных позднее заявок – нет.

Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №6, поступило три заявки:

1) от гражданина Алферова Александра Геннадьевича, паспорт: серия 01 16 № 243509, выдан 18.07.2016 г. Отделом УФМС России по Алтайскому краю в Республике Алтай в г. Новоалтаеysке.

Дата подачи заявки – 11.09.2019 в 9 час. 45 мин.

Задаток в размере 1346 (Одна тысяча триста сорок шесть) рублей поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для граждан.

2) от ООО «Дом рыбака», ОГРН/ИНН 1192225032801/2222879435 в лице директора Гинца Алексея Андреевича, действующего на основании Устава, паспорт: серия 01 15 № 104783, выдан 05.05.2015 г Отделом УФМС России по Алтайскому краю в Индустриальном районе г. Барнаула, адрес юридического лица: г. Барнаул, ул. Балтийская, 1-120.

Дата подачи заявки – 02.10.2019 в 15 час. 54 мин.

Задаток в размере 1346 (Одна тысяча триста сорок шесть) рублей поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для юридических лиц.

4) от ИП Еремочкин Сергея Юрьевича, ОГРНИП/ИПН 313220816400031/220806898701 паспорт: серия 01 08 № 235637, выдан 14.07.2008 г Отделением УФМС России по Алтайскому краю.

Дата подачи заявки – 03.10.2019 в 12 час. 50 мин.

Задаток в размере 1346 (Одна тысяча триста сорок шесть) рублей поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для ИП.

Поданных ранее и отозванных позднее заявок – нет.

3. Аукционной комиссией принято решение:

Признать по лоту №3 аукцион не состоявшимся, в виду того, что подана одна заявка от Сверцова Николая Ивановича. С единственным участником, подавшим заявку, в соответствии с условиями аукциона заключить по истечении 10 дней договор аренды земельного участка, по начальной цене предмета аукциона годовой размер арендной платы – 22044 (Двадцать две тысячи сорок четыре) рубля.

Признать по лоту №4 аукцион не состоявшимся, в виду того, что подана одна заявка от КФХ «Стелаян Олеся Леоновна». С единственным участником, подавшим заявку, в соответствии с условиями аукциона заключить по истечении 10 дней договор аренды земельного участка, по начальной цене предмета аукциона годовой размер арендной платы – 2508 (Две тысячи пятьсот восемь) рублей.

Признать по лоту №2 аукцион не состоявшимся, в виду отсутствия заявок.

Признать участниками аукциона:

По лоту №1 Андриянов М.В.; Першин П.В.; ИП Еремочкин С.Ю.

По лоту №5 Алферов А.Г.; Першин П.В.; ООО «Дом рыбака»; ИП Еремочкин С.Ю.

По лоту №6 Алферов А.Г.; ООО «Дом рыбака»; ИП Еремочкин С.Ю.

Протокол составлен в трех экземплярах


Председатель комиссии:

 Д.В. Шипупов


Заместитель председателя комиссии:


А.А. Лаптева

Секретарь комиссии:


 М.П. Ткаченко

Члены комиссии:

 Е.А. Гвессенкова

 Е.А. Антонов

 Т.А. Шуль

 С.И. Бобылев