# **АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
| 09.10.2019 | № | | | 1169 |
| г. Новоалтайск | | | | |
|  | | | | |
| О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка | |  |  | |
|  | |  | | |

В соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным Законом от 17.04.2006 № 53-ФЗ, Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ, Уставом муниципального образования Первомайский район, на основании отчетов об оценке рыночной стоимости № 1932/10.19 от 01.10.2019, № 1933/10.19 от 01.10.2019, № 1936/10.19 от 01.10.2019, № 1996/10.19, от 11.10.2019, № 1993/10.19 от 11.10.2019, № 1997/10.19 от 11.10.2019, № 1195/10.19 от 11.10.2019, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести открытый по составу участников аукцион на право заключения договора аренды следующих земельных участков:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование, площадь, адрес | Начальная цена предмета аукциона) (руб.) | Шаг аукциона  5% от начальной цены (руб.) | Сумма задатка  20 % от началь-  ной цены (руб.) |
| 1 | Лот №1  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  Примерно в 2360 м от северной границы с. Березовка в северо-восточном направлении  Площадь земельного участка –46846 кв. м.  Разрешенное использование – сельскохозяйственное использование (пашня)  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:042801:2821  Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения | 10692 | 535 | 2138 |
| 2 | Лот №2  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  примерно в 4800 м от северной границы с. Березовка в северо-восточном направлении  Площадь земельного участка –36405 кв. м.  Разрешенное использование – сельскохозяйственное использование (пашня)  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:042801:2819  Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения | 8184 | 409 | 1637 |
| 3 | Лот №3  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  примерно в 5010 м от северной границы с. Березовка в северо-восточном  Площадь земельного участка –219687 кв. м.  Разрешенное использование – сельскохозяйственное использование (пашня)  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:042801:2820  Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения | 22044 | 1102 | 4409 |
| 4 | Лот №4  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  с. Березовка, ул. Северная, 32/1  Площадь земельного участка –63 кв. м.  Разрешенное использование – под объекты гаражного назначения  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:042618:45  Категория земель – земли населенных пунктов | 2584 | 129 | 517 |
| 5 | Лот №5  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  п. Бажево, ул. Весовая, 10  Площадь земельного участка –1300 кв. м.  Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:042801:2726  Категория земель – земли населенных пунктов | 33320 | 1666 | 6664 |
| 6 | Лот №6  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  п. Сибирский, ул. Первомайская, 1е  Площадь земельного участка –27 кв. м.  Разрешенное использование – объекты гаражного назначения (строительство гаража)  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:000000:3149  Категория земель – земли населенных пунктов | 1224 | 61 | 245 |
| 7 | Лот №7  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  с. Санниково, мкр. Промышленный, 9а  Площадь земельного участка –2528 кв. м.  Разрешенное использование – Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040801:7527  Категория земель – земли населенных пунктов | 71400 | 3570 | 14280 |

2. Утвердить:

2.1. Извещение администрации Первомайского района Алтайского края о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (прилагается);

2.2. Проект договора аренды земельного участка (прилагается);

2.3. Заявку на участие в аукционе (прилагается);

2.4. Следующий состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии: Шипунов Д.В. – заместитель главы администрации района по экономике, земельно-имущественным отношениям, труду и сельскому хозяйству;

Заместитель председателя комиссии: Лаптева А.А. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Секретарь комиссии: Ткаченко М.П.– заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Члены комиссии:

Евсеенкова Е.А. – председатель комитета администрации Первомайского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Пуль Т.А. – ведущий специалист по земельным вопросам юридического отдела администрации Первомайского района;

Антонов Е А. – начальник отдела архитектуры и градостроительства;

Агальцова А.П. – глава Березовского сельсовета Первомайского района (по согласованию);

Боронин О.Н. – глава Сибирского сельсовета Первомайского района (по согласованию);

Молофеев В.Н. – глава Санниковского сельсовета Первомайского района (по согласованию).

3. Определить организатором торгов комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

4. Информационное сообщение о проведении торгов опубликовать в районной газете «Первомайский вестник», на официальном интернет-сайте администрации Первомайского района ([www.perv-alt.ru](http://www.perv-alt.ru)) и на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономике, земельно-имущественным отношениям, труду и сельскому хозяйству Д.В. Шипунова.

Глава района А.Е. Иванов

Ткаченко М.П.

2 12 42