# **АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
| 12.11.2019 | № | | | 1325 |
| г. Новоалтайск | | | | |
|  | | | | |
| О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка | |  |  | |
|  | |  | | |

В соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным Законом от 17.04.2006 № 53-ФЗ, Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ, Уставом муниципального образования Первомайский район, на основании отчетов об оценке рыночной стоимости № 1962/10.19 от 01.10.2019, № 1946/10.19 от 01.10.2019, № 1967/10.19 от 01.10.2019, № 2148/10.19, от 31.10.2019, № 2145/10.19 от 31.10.2019, № 2146/10.19 от 31.10.2019, № 1952/10.19 от 01.10.2019, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести открытый по составу участников аукцион на право заключения договора аренды следующих земельных участков:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование, площадь, адрес | Начальная цена предмета аукциона) (руб.) | Шаг аукциона  5% от начальной цены (руб.) | Сумма задатка  20 % от началь-  ной цены (руб.) |
| 1 | Лот №1  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  с. Березовка, ул. А. Катаева, 16  Площадь земельного участка –5000 кв. м.  Разрешенное использование – для строительства автосервиса  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:042801:2082  Категория земель – земли населенных пунктов | 118592 | 5930 | 23718 |
| 2 | Лот №2  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  с. Санниково, пер. Новый, 8  Площадь земельного участка –140665 кв. м.  Разрешенное использование – хранение и переработка сельскохозяйственной продукции  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040801:4613  Категория земель – земли населенных пунктов | 1727472 | 86374 | 345494 |
| 3 | Лот №3  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  с. Санниково  Площадь земельного участка –5644кв. м.  Разрешенное использование – обеспечение сельскохозяйственного производства (гаражи для сельскохозяйственной техники).  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040801:5672  Категория земель – земли населенных пунктов | 72000 | 3600 | 14400 |
| 4 | Лот №4  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  с. Санниково, 45 м от земельного участка №2 ул. Малиновая, мкр. имени В.А. Соколенко в западном направлении  Площадь земельного участка –2704 кв. м.  Разрешенное использование – развлечения (детская и спортивная площадка)  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040801:7666  Категория земель – земли населенных пунктов | 31400 | 1570 | 6280 |
| 5 | Лот №5  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  северо-восточнее земельного участка в с. Зудилово, ул. Шукшина, 61, примерно в 86 м  Площадь земельного участка –3630 кв. м.  Разрешенное использование – хранение автотранспорта (стоянка сельскохозяйственной техники)  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:033001:1508  Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения | 20880 | 1044 | 4176 |
| 6 | Лот №6  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  с. Бобровка, мкр. Светлый, 67А  Площадь земельного участка –1197 кв. м.  Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:050601:3533  Категория земель – земли населенных пунктов | 37128 | 1856 | 7426 |
| 7 | Лот №7  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  с. Бобровка, мкр. Светлый, 7 б  Площадь земельного участка –1276 кв. м.  Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:050601:3534  Категория земель – земли населенных пунктов | 32011 | 1601 | 6402 |

2. Утвердить:

2.1. Извещение администрации Первомайского района Алтайского края о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (прилагается);

2.2. Проект договора аренды земельного участка (прилагается);

2.3. Заявку на участие в аукционе (прилагается);

2.4. Следующий состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии: Шипунов Д.В. – заместитель главы администрации района по экономике, земельно-имущественным отношениям, труду и сельскому хозяйству;

Заместитель председателя комиссии: Лаптева А.А. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Секретарь комиссии: Ткаченко М.П.– заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Члены комиссии:

Евсеенкова Е.А. – председатель комитета администрации Первомайского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Пуль Т.А. – ведущий специалист по земельным вопросам юридического отдела администрации Первомайского района;

Антонов Е А. – начальник отдела архитектуры и градостроительства;

Агальцова А.П. – глава Березовского сельсовета Первомайского района (по согласованию);

Вампилин С.Н. – глава Бобровского сельсовета Первомайского района (по согласованию);

Голубцов В.И. – глава Боровихинского сельсовета Первомайского района (по согласованию);

Молофеев В.Н. – глава Санниковского сельсовета Первомайского района (по согласованию).

3. Определить организатором торгов комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

4. Информационное сообщение о проведении торгов опубликовать в районной газете «Первомайский вестник», на официальном интернет-сайте администрации Первомайского района ([www.perv-alt.ru](http://www.perv-alt.ru)) и на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации района по экономике, земельно-имущественным отношениям, труду и сельскому хозяйству Д.В. Шипунова.

Глава района А.Е. Иванов

Ткаченко М.П.

2 12 42