# **АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
| 18.05.2021 | № | | | 489 |
| г. Новоалтайск | | | | |
|  | | | | |
| О проведении открытого аукциона на куплю-продажу муниципального имущества | |  |  | |
|  | |  | | |

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», приказом ФАС России от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Федеральным законом Российской Федерации от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании отчета об оценке рыночной стоимости ООО «Агентство Оценки» от 16.02.2021 № 453/02.21, постановляю:

1. Провести 23 июня 2021 г. в 10:00 часов открытый по составу участников аукцион на право заключения договора купли-продажи следующего имущества:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование, площадь, адрес | Начальная цена (руб.) | Шаг аукциона 5% от начальной цены (руб.) | Сумма задатка  20 % от начальной цены (руб.) |
| 1 | Нежилое здание. Площадь: 421,3 кв.м.  Кадастровый номер 22:33:043903:67  Земельный участок. Площадь: 3766 кв.м. Категория: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для объектов общественно-делового назначения.  Кадастровый номер: 22:33:043903:50  Месторасположение: Алтайский край, Первомайский район, с. Новокопылово, ул. Лесная, 1а. | 217 000 | 10 850 | 43 400 |

2. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовать в районной газете «Первомайский вестник», на официальном интернет-сайте администрации Первомайского района ([www.perv-alt.ru](http://www.perv-alt.ru)) и на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) не менее чем за 30 дней до дня проведения конкурса.

3. Утвердить извещение администрации Первомайского района Алтайского края о проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества (прилагается).

4. Утвердить заявку на участие в аукционе (типовая форма) (прилагается).

5. Утвердить договор купли-продажи (проект) (прилагается).

6. Утвердить следующий состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии:

Шипунов Д.В. – первый заместитель главы администрации района по экономике, земельно-имущественным отношениям, труду и сельскому хозяйству;

Заместитель председателя комиссии:

Лаптева А.А. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района;

Секретарь комиссии: Груздева Г.М. – ведущий специалист комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района;

Члены комиссии:

Рокель П.А. – заместитель главы администрации района по социальным вопросам – начальник отдела молодёжной политики и взаимодействия с общественными организациями;

Евсеенкова Е.А. – председатель комитета администрации Первомайского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Антонов Е.А. – начальник отдела – главный архитектор района;

Пуль Т.А. – ведущий специалист юридического отдела администрации района;

Бончук Т.В. – начальник отдела по экономике и социально-экономическому развитию района.

7. Определить организатором торгов комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

8. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

#### Первый заместитель главы администрации

района по экономике, земельно - имущественным

отношениям, труду и сельскому хозяйству Д.В. Шипунов

Лаптева А.А.

2 24 32