

Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии: Лягтева А.А. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Секретарь комиссии: Ткаченко М.П. - заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Члены комиссии:

Антонов Г.А. - начальник отдела архитектуры и градостроительства;

Рыбачко Т.Н. - начальник юридического отдела администрации Первомайского района.

Бобдык С.И. - начальник управления сельского хозяйства и продовольствия администрации Первомайского района.

Отсутствовали:

Шинюнов Д.В. - заместитель главы администрации района по экономике, земельно-имущественным отношениям, труду и сельскому хозяйству;

Евсеева Е.А. - председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политике администрации Первомайского района;

Головченко И.А. - глава Новокузнецкого сельсовета Первомайского района;

Борзин С.В. - глава Сибирского сельсовета Первомайского района;

Абрамовская А.А. - глава Бакноволочевского сельсовета Первомайского района.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды следующих земельных участков

№ п/п	Наименование, площадь, адрес	Начальная цена на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодный размер арендной платы) (руб.)
№1	<p>Местоположение земельного участка - Алтайский край, Первомайский район, в 1,00 м от северной границы п. Покровка по направлению на север.</p> <p>Площадь земельного участка - 8016 кв. м.</p> <p>Разрешенное использование для размещения объекта «Склад хранения сельскохозяйственной продукции» Кадастровый номер земельного участка 22:33:043401-701</p> <p>Категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.</p>	158903
№2	<p>Местоположение земельного участка - Алтайский край, Первомайский район, в 780 м на юго-восток от п. Сибирский</p> <p>Площадь земельного участка - 2377 кв. м.</p> <p>Разрешенное использование железнодорожный транспорт (для размещения железнодорожного состава)</p> <p>Кадастровый номер земельного участка - 22:33:040203:1900</p> <p>Категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.</p>	62560

№1 №3	<p>Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, в 800 м на юго-восток от д. Сибирский</p> <p>Площадь земельного участка – 142017 кв. м.</p> <p>Разрешенное использование – железнодорожный транспорт (для размещения железнодорожного туннеля)</p> <p>Кадастровый номер земельного участка – 22:33:030203:1899</p> <p>Категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.</p>	587000
№2 №3	<p>Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, с. Октябрьское, ул. Весенняя, 3</p> <p>Площадь земельного участка – 1660 кв. м.</p> <p>Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства</p> <p>Кадастровый номер земельного участка – 22:33:030801:31</p> <p>Категория земель – земли населенных пунктов</p>	35819
№4 №5	<p>Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, с. Певасиха, ул. Советская, 172е</p> <p>Площадь земельного участка – 1295 кв. м.</p> <p>Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства</p> <p>Кадастровый номер земельного участка – 22:33:031003:293</p> <p>Категория земель – земли населенных пунктов</p>	33083

2. Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №1 поступила одна заявка:

1) от гражданина Зинюлева Евгения Николаевича, паспорт: серия 01 15 № 054693, выдан 07.11.2014 г. ТП УФМС России по Алтайскому краю по Первомайскому району (с местом дислокации в г. Новоалтайск).

Дата подачи заявки – 21.08.2019 в 10 час. 50 мин.

Задаток в размере 3 781 (Три тысячи одна тысяча семьсот восемьдесят один) рубль поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для графика.

Поданных ранее и отозванных позднее заявок – нет.

Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №3 поступила одна заявка:

1) от ООО «СибТЭК» ОГРН-ИНН 1062208011975/2263023643 в лице управляющего – индивидуального предпринимателя Короблина Ивана Владимировича, действующего через представителя по доверенности от 27.11.2018 №56 Мафеев Евгений Андреевичу (паспорт 01 09 №374750 выдан ТП УФМС России по Алтайскому краю в р.п. Гальменка 17.05.2010)

Дата подачи заявки – 01.08.2019 в 9 час. 40 мин.

Задаток в размере 17400 (Семнадцать тысяч четыреста) рублей поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для юридических лиц.

Поданных ранее и отозванных позднее заявок – нет.

Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №2, №4, №5 заявок не поступило.

3. Аукционной комиссией принято решение:

Принять по лоту №1 аукцион не состоявшимся, в виду того, что подана одна заявка от Зинюлева Евгения Николаевича, с единственным участником, подавшим заявку, в соответствии с условиями аукциона заключить по истечении 10 дней договор аренды земельного участка, по начальной цене предмета аукциона (шаговой размер арендной платы – 158903 (Семьдесят восемь тысяч девятьсот три) рубль).

Признать по лоту №3 аукцион не состоявшимся, в виду того, что подана одна заявка от ООО «СибТЭК». С единственным участником, подавшим заявку, в соответствии с условиями аукциона заключить по результатам III аукцион договор аренды земельного участка, по начальной цене предмета аукциона годовой размер арендной платы – 587000 (Пятьсот восемьдесят семь тысяч) рублей.

Признать по лоту №2, №4, №5 аукцион не состоявшимся, в виду отсутствия заявок

Протокол составлен в трех экземплярах

Заместитель председателя комиссии

А.А. Лаптева

Секретарь комиссии:

М.П. Ткаченко

Члены комиссии:

Е.А. Антонов

Т.Н. Рыбалку

С.И. Бобылев