# **АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
| *23.07.2019* | № | | | 828 |
| г. Новоалтайск | | | | |
|  | | | | |
| О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков | |  |  | |

В соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным Законом от 17.04.2006 № 53-ФЗ, Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ, Уставом муниципального образования Первомайский район, на основании отчетов об оценке рыночной стоимости № 1223/07.19 от 10.07.2019, № 1071/06.19 от 24.06.2019, № 1181/07.19 от 10.07.2019, № 1039/06.19 от 20.06.2019, № С 07-2019 от 22.07.2019, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести открытый по составу участников аукцион на право заключения договора аренды следующих земельных участков:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование, площадь, адрес | Начальная цена на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодный размер арендной платы) (руб.) | Шаг аукциона  5% от нача-  льной цены (руб.) | Сумма задат  ка  20 % от началь-ной цены (руб.) |
| 1 | Лот №1  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  в 1100 м от северной границы п. Покровка по направлению на север. | 158903 | 7945 | 31781 |
| Площадь земельного участка –8016 кв. м.  Разрешенное использование – для размещения объекта «Склад хранения сельскохозяйственной продукции» Кадастровый номер земельного участка – 22:33:043401:204  Категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. |
| 2 | Лот №2  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  в 750 м на юго-восток от п. Сибирский.  Площадь земельного участка –2377 кв. м.  Разрешенное использование – железнодорожный транспорт (для размещения железнодорожного тупика)  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:030203:1900  Категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. | 62560 | 3133 | 12512 |
| 3 | Лот №3  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  в 800 м на юго-восток от п. Сибирский  Площадь земельного участка –142017 кв. м.  Разрешенное использование – железнодорожный транспорт (для размещения железнодорожного тупика)  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:030203:1899  Категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. | 587000 | 29350 | 117400 |
| 4 | Лот №4  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  с. Октябрьское,ул. Весенняя, 3  Площадь земельного участка –1660 кв. м.  Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:030801:31  Категория земель – земли населенных пунктов | 35819 | 1791 | 7164 |
| 5 | Лот №5  Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет  Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район,  с. Повалиха,ул. Советская, 172е  Площадь земельного участка –1295 кв. м.  Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства  Кадастровый номер земельного участка – 22:33:031003:293  Категория земель – земли населенных пунктов | 33082 | 1654 | 6616 |

2. Утвердить:

2.1. Извещение администрации Первомайского района Алтайского края о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (прилагается);

2.2. Проект договора аренды земельного участка (прилагается);

2.3. Заявку на участие в аукционе (прилагается);

2.4. Следующий состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии: Шипунов Д.В. – заместитель главы администрации района по экономике, земельно-имущественным отношениям, труду и сельскому хозяйству;

Заместитель председателя комиссии: Лаптева А.А. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района;

Секретарь комиссии: Ткаченко М.П.– заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Члены комиссии:

Евсеенкова Е.А. – председатель комитета администрации Первомайского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Рыбалко Т.Н. – начальник юридического отдела администрации Первомайского района;

Антонов Е А. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Первомайского района;

Бобылев С.И. – начальник управления сельского хозяйства и продовольствия администрации Первомайского района;

Головченко Н.А. – глава Повалихинского сельсовета Первомайского района (по согласованию)

Боронин О.В. – глава Сибирского сельсовета Первомайского района (по согласованию);

Абрамовская А.А. –глава Баюновоключевского сельсовета Первомайского района (по согласованию).

3. Определить организатором торгов комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

4. Информационное сообщение о проведении торгов опубликовать в районной газете «Первомайский вестник», на официальном интернет-сайте администрации Первомайского района ([www.perv-alt.ru](http://www.perv-alt.ru)) и на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона.

#### 5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

#### Первый заместитель главы администрации района

Ткаченко Марина Петровна

2 12 42

#### по экономике, земельно-имущественным

отношениям, труду и сельскому хозяйству Д.В. Шипунов