

Администрация Первомайского района Алтайского края
ПРОТОКОЛ №1
рассмотрения заявок на участие в аукционе
(извещение №240519/0921143/01 от 24.05.2019)

г.Новоалтайск

«21» июня 2019г.

Присутствовали:

Председатель комиссии: Шипунов Д.В. – заместитель главы администрации района по экономике, земельно-имущественным отношениям, труду и сельскому хозяйству.

Зам.председателя комиссии: Лаптева А.А. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района;

Секретарь комиссии: Ткаченко М.П. - заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Члены комиссии:

Антонов Е.А. – начальник отдела архитектуры и градостроительства;

Пуль Т.А. – ведущий специалист по земельным вопросам юридического отдела администрации Первомайского района;

Бобылев С.И. – начальник отдела сельского хозяйства и продовольствия Первомайского района;

Евсенкова Е.А. – председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политике администрации Первомайского района.

Отсутствовали:

Опарина И.Г. - глава Первомайского сельсовета Первомайского района;

Молофеев В.Н. - глава Санниковского сельсовета Первомайского района.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды следующих земельных участков

№ п/п	Наименование, площадь, адрес	Начальная цена на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодный размер арендной платы) (руб.)
Лот №1	Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, с. Первомайское, ул. Молодежная, 2б Площадь земельного участка –860 кв. м. Разрешенное использование – для размещения объектов общественного питания Кадастровый номер земельного участка – 22:33:020506:345 Категория земель – земли населенных пунктов	41088
Лот №2	Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, с. Санниково, примерно 540 м на север от дома № 8 пер. Новый Площадь земельного участка –987 кв. м. Разрешенное использование – растениеводство Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040801:7486 Категория земель – земли населенных пунктов	9360
Лот №3	Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, примерно в 550 м на запад от с. Санниково Площадь земельного участка –30000 кв. м. Разрешенное использование – растениеводство Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040801:7517 Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения	13200

Лот №4	Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, с. Санниково, ул. Сибирская, 17 Площадь земельного участка – 1354 кв. м. Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040801:3111 Категория земель – земли населенных пунктов	40103
Лот №5	Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, с. Санникова, ул. Магистральная, 1 Площадь земельного участка – 1080 кв. м. Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040801:5140 Категория земель – земли населенных пунктов	27013
Лот №6	Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, с. Санниково, ул. Магистральная, 11 Площадь земельного участка – 1200 кв. м. Разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040801:5149 Категория земель – земли населенных пунктов	29631

2. Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №1 поступило одна заявка:

1) от гражданина Бозоян Самвела Овсеповича, паспорт: серия 01 18 № 523478, выдан 10.01.2019 г ГУ МВД России по Алтайскому краю, зарегистрированного по месту жительства: Первомайский район, с. Первомайское, ул. Партизанская, 51, действующего через представителя по доверенности от 04.07.2018, зарегистрированной в реестре №100 - Кальмаева Анатолия Николаевича, паспорт: серия 01 07 №059522, выдан ТП в с. Первомайское Межрайонного отдела №8 УФМС России по Алтайскому краю 22.06.2007.

Дата подачи заявки – 28.05.2019 в 11 час. 28 мин.

Задаток в размере 8218 (Восемь тысяч двести восемнадцать) рублей поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для граждан.

Поданных ранее и отозванных позднее заявок – нет.

Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №2 поступило две заявки:

1) от ООО «Подсобное хозяйство «Геркулес» (ИНН/ОГРН 2221069220/1052201904512), место регистрации: Первомайский район, с. Санниково, пер. Новый, 1, действующее через представителя по доверенности от 10.05.2019 №1 Бехтенева Олега Юрьевича, паспорт: серия 01 17 № 327332, выдан 05.06.2017 г Отдел УФМС России по Алтайскому краю и Республике Алтай в Железнодорожном районе г. Барнаула.

Дата подачи заявки – 07.06.2019 в 11 час. 38 мин.

Задаток в размере 1872 (Одна тысяча восемьсот семьдесят два) рублей поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для юридических лиц.

2) от гражданки Генераловой Викторин Александровны, паспорт: серия 01 09 № 332497, выдан 22.04.2009 г. Отделом УФМС России по Алтайскому краю в Индустриальном районе г. Барнаула, зарегистрированной по месту жительства: Г. Барнаул, Павловский тракт, 299-15.

Дата подачи заявки – 20.06.2019 в 11 час. 42 мин.

Задаток в размере 1872 (Одна тысяча восемьсот семьдесят два) рублей поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для граждан.

Поданных ранее и отозванных позднее заявок – нет.

Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №3 поступило две заявки:

1) от ООО «Подсобное хозяйство «Геркулес» (ИНН/ОГРН 2221069220/1052201904512), место регистрации: Первомайский район, с. Санниково, пер. Новый, 1, действующее через представителя по доверенности от 10.05.2019 №1 Бехтенева Олега Юрьевича, паспорт: серия 01 17 № 327332, выдан 05.06.2017 г. Отдел УФМС России по Алтайскому краю и Республике Алтай в Железнодорожном районе г. Барнаула.

Дата подачи заявки – 07.06.2019 в 11 час. 36 мин.

Задаток в размере 2640 (Две тысячи шестьсот сорок) рублей поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для юридических лиц.

2) от гражданки Генераловой Викторин Александровны, паспорт: серия 01 09 № 332497, выдан 22.04.2009 г. Отделом УФМС России по Алтайскому краю в Индустриальном районе г. Барнаула, зарегистрированной по месту жительства: Г. Барнаул, Павловский тракт, 299-15.

Дата подачи заявки – 20.06.2019 в 11 час. 42 мин.

Задаток в размере 2640 (Две тысячи шестьсот сорок) рублей поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для граждан.

Поданных ранее и отозванных позднее заявок – нет.

Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №4 поступило две заявки:

1) от гражданина Шиповалова Вячеслава Викторовича, паспорт: серия 01 05 № 783068, выдан 19.04.2006 г. Отделом внутренних дел г.Новоалтайска Алтайского края, регистрация по месту жительства: г. Новоалтайск, ул. Космонавтов, 21-92.

Дата подачи заявки – 19.06.2019 в 16 час. 14 мин.

Задаток в размере 8031 (Восемь тысяч двадцать один) рубль поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для граждан.

2) от гражданки Генераловой Виктории Александровны, паспорт: серия 01 09 № 332497, выдан 22.04.2009 г. Отделом УФМС России по Алтайскому краю в Индустриальном районе г. Барнаула, зарегистрированной по месту жительства: г. Барнаул, Павловский тракт, 299-15.

Дата подачи заявки – 20.06.2019 в 11 час. 46 мин.

Задаток в размере 8021 (Восемь тысяч двадцать один) рубль поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для граждан.

Поданных ранее и отозванных позднее заявок – нет.

Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №5 поступило три заявки:

1) от гражданки Якубиной Ольги Александровны, паспорт: серия 01 16 № 257190, выдан 08.09.2016 г. Отдел УФМС России по Алтайскому краю и Республике Алтай в г. Новоалтайске.

Дата подачи заявки – 20.06.2019 в 11 час. 30 мин.

Задаток в размере 5403 (Пять тысяч четыреста три) рубля поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для граждан.

2) от гражданки Генераловой Виктории Александровны, паспорт: серия 01 09 № 332497, выдан 22.04.2009 г. Отделом УФМС России по Алтайскому краю в Индустриальном районе г. Барнаула, зарегистрированной по месту жительства: г. Барнаул, Павловский тракт, 299-15.

Дата подачи заявки – 20.06.2019 в 11 час. 48 мин.

Задаток в размере 5403 (Пять тысяч четыреста три) рубля поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для граждан.

3) от гражданки Горбатовой Елены Юрьевны, паспорт: серия 01 11 № 710757, выдан 23.12.2011 г. ТП УФМС России по Алтайскому краю в с. Первомайское, регистрация по месту жительства: Первомайский район, с. Зудилово, ул. Механизаторов, 11.

Дата подачи заявки – 20.06.2019 в 14 час. 21 мин.

Задаток в размере 5403 (Пять тысяч четыреста три) рубля поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для граждан.

Поданных ранее и отозванных позднее заявок – нет.

Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №6 поступило три заявки:

1) от гражданина Макеева Павла Петровича, паспорт: серия 01 01 № 806529, выдан 27.12.2001 г. Октябрьским РОВД г. Барнаула, регистрация по месту жительства: г. Барнаул, ул. Партизанская, 50-31.

Дата подачи заявки – 20.06.2019 в 10 час. 21 мин.

Задаток в размере 5926 (Пять тысяч двадцать шесть) рублей поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для граждан.

- 2) от гражданки Генераловой Викторни Александровны, паспорт: серия 01 09 № 332497, выдан 22.04.2009 г. Отделом УФМС России по Алтайскому краю в Индустриальном районе г. Барнаула, зарегистрированной по месту жительства: Г. Барнаул, Павловский тракт, 299-15.

Дата подачи заявки – 20.06.2019 в 11 час. 51 мин.

Задаток в размере 5926 (Пять тысяч двадцать шесть) рублей поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для граждан.

- 3) от гражданки Горбатовой Елены Юрьевны, паспорт: серия 01 11 № 710757, выдан 23.12.2011 г. ТП УФМС России по Алтайскому краю в с. Первомайское, регистрация по месту жительства: Первомайский район, с. Зудилово, ул. Механизаторов, 11.

Дата подачи заявки – 20.06.2019 в 14 час. 23 мин.

Задаток в размере 5926 (Пять тысяч двадцать шесть) рублей поступил на счет комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимых для граждан.

Поданных ранее и отзыванных позднее заявок – нет.

3 Аукционной комиссией принято решение:

Признать на лоту №1 аукцион не состоявшимся, в виду того, что подана одна заявка от Бозоян Самвела Овсевича. С единственным участником, подавшим заявку, в соответствии с условиями аукциона заключить по истечении 10 дней договор аренды земельного участка, по начальной цене предмета аукциона годовой размер арендной платы – 41088 (Сорок одна тысяча восемьдесят восемь) рублей.

Признать участниками аукциона следующих граждан:

По лоту №2 ООО «Подсобное хозяйство «Геркулес», Генералова В.А.

По лоту №3 ООО «Подсобное хозяйство «Геркулес», Генералова В.А.

По лоту №4 Шиновалов В.В., Генералова В.А.

По лоту №5 Якубина О.А., Генералова В.А., Горбатова Е.Ю.

По лоту №6 Макеев Н.Н., Генералова В.А., Горбатова Е.Ю.







Протокол составлен в двух экземплярах

Председатель комиссии:

Зам. Председателя:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:

 Д.В. Шипунов
 А.А. Лантева
 М.П. Ткаченко
 Е.А. Евсеенкова
 Е.А. Антонов
 С.И. Бобылев
Т.А. Пуль