



АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.06.2020

№ 644

г. Новоалтайск

О проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

В соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральный закон «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» от 17.04.2006 N 53-ФЗ, Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 № 135-ФЗ, Уставом муниципального образования Первомайский район, на основании отчетов об оценке рыночной стоимости, постановляю:

1. Провести открытый по составу участников аукцион на право заключения договора аренды следующих земельных участков:

№ п/п	Наименование, площадь, адрес	Начальная цена на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодный размер арендной платы) (руб.)	Шаг аукциона 3% от начальной цены (руб.)	Сумма задатка 20 % от начальной цены (руб.)
1	Лот №1 Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, с. Санниково, ул. Дачная, 4 Площадь земельного участка – 1204 кв. м	27489	825	5497,8

	<p>Разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство</p> <p>Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040501:222</p> <p>Категория земель – земли населенных пунктов</p>			
2	<p>Лот № 2</p> <p>Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет</p> <p>Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, с. Санниково, ул. Дачная, 6</p> <p>Площадь земельного участка – 1204 кв.м</p> <p>Разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство</p> <p>Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040501:221</p> <p>Категория земель – земли населенных пунктов</p>	27489	825	5497,8
3	<p>Лот № 3</p> <p>Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет</p> <p>Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, с. Санниково, ул. Дачная, 10</p> <p>Площадь земельного участка – 1208 кв. м</p> <p>Разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство</p> <p>Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040501:219</p> <p>Категория земель – земли населенных пунктов</p>	27608	828	5521,6
4	<p>Лот № 4</p> <p>Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет</p> <p>Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, с. Санниково, ул. Дачная, 12</p> <p>Площадь земельного участка – 1206 кв. м</p> <p>Разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство</p> <p>Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040501:218</p> <p>Категория земель – земли населенных пунктов</p>	27489	825	5497,8
5	<p>Лот № 5</p> <p>Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет</p> <p>Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, с.</p>	27489	825	5497,8



	Санниково, ул. Веселая, 7 Площадь земельного участка – 1206 кв. м Разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040501:214 Категория земель – земли населенных пунктов			
6	Лот № 6 Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, с. Санниково, ул. Веселая, 11 Площадь земельного участка – 1214 кв. м Разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040501:212 Категория земель – земли населенных пунктов	27727	832	5545,4
7	Лот № 7 Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 20 лет Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, с. Санниково, ул. Веселая, 13 Площадь земельного участка – 1207 кв. м Разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040501:211 Категория земель – земли населенных пунктов	27608	828	5521,6

2. Утвердить:

2.1. Извещение администрации Первомайского района Алтайского края о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (прилагается);

2.2. Проект договора аренды земельного участка (прилагается);

2.3. Заявку на участие в аукционе (прилагается);

2.4. Следующий состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии: Шипунов Д.В. – заместитель главы администрации района по экономике, земельно-имущественным отношениям, труду и сельскому хозяйству;

Заместитель председателя комиссии: Лагтева А.А. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района;

Секретарь комиссии: Комарова Д.С. – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Члены комиссии:

Евсеенкова Е.А. – председатель комитета администрации Первомайского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Нудь Т.А. – ведущий специалист юридического отдела администрации Первомайского района;

Антонов Е.А. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Первомайского района;

Бобылев С.И. – начальник управления сельского хозяйства и продовольствия администрации Первомайского района;

Кудашкина Е.Г. – ИО главы Санниковского сельсовета Первомайского района (по согласованию).

3. Определить организатором торгов комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

4. Информационное сообщение о проведении торгов опубликовать в районной газете «Первомайский вестник», на официальном интернет-сайте администрации Первомайского района ([www.pctv-alt.ru](http://www.pctv-alt.ru)) и на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона.

5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава района



А.Е. Иванов