

Администрация Первомайского района Алтайского края
ПРОТОКОЛ №1
рассмотрения заявок на участие в аукционе
(извещение №26042021/0921143/01)
г.Новосалтайск «18» июня 2021г.

Присутствовали:

Председатель комиссии: Шипунов Д.В. – Первый заместитель главы администрации района по экономике, земельно-имущественным отношениям, труду и сельскому хозяйству.

Заместитель председателя комиссии: Лаптева А.А. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Секретарь комиссии: Груздева Г.М.–ведущий специалист комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Первомайского района.

Члены комиссии:

Евсеенкова Е.А. – председатель комитета администрации Первомайского района по финансам, налоговой и кредитной политике;

Бончук Т.В. – начальник отдела по социально-экономическому развитию, труду и поддержки предпринимательства

Пуль Т.А. – ведущий специалист юридического отдела администрации Первомайского района;

Антонов Е.А. – начальник отдела архитектуры и градостроительства;

Бобылев С.И. – начальник управления сельского хозяйства и продовольствия администрации Первомайского района;

Кудашкина Е.Г. – глава Санниковского сельсовета Первомайского района (по согласованию);

Боронин О.В. - глава Сибирского сельсовета Первомайского района (по согласованию);

Рогонов В.Н. - глава Логовского сельсовета Первомайского района (по согласованию);

Отсутствовали:

Бончук Т.В. – начальник отдела по социально-экономическому развитию, труду и поддержки предпринимательства;

Антонов Е.А. – начальник отдела архитектуры и градостроительства;

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды следующих земельных участков:

№ п/п	Наименование, площадь, адрес	Начальная цена на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодный размер арендной платы) (руб.)
1	Лот №1 Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, п. Сибирский, примыкает к южной границе земельного участка №14-2, ул. Строительная; Площадь земельного участка – 21 764 кв. м Разрешенное использование – склад Кадастровый номер земельного участка – 22:33:000000:3700 Категория земель – Земли населенных пунктов	107 710

2	<p>Лот № 2 Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, МО Баюновключевский сельсовет; Площадь земельного участка – 168137 кв.м; Разрешенное использование – под свинокомплекс замкнутого цикла на 2750 голов свиноматок «Баюновский СК» Кадастровый номер земельного участка – 22:33:043402:1069; Категория земель – Земли сельскохозяйственного назначения.</p>	24 680
3	<p>Лот № 3 Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район. Ориентир западная граница с. Фирсово. Участок находится примерно в 1743 м по направлению на северо-запад от ориентира; Площадь земельного участка – 9697 кв.м; Разрешенное использование – Для сельскохозяйственного использования Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040801:3545; Категория земель – Земли сельскохозяйственного назначения.</p>	39 150
4	<p>Лот № 4 Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, в 100 м от границы с. Фирсово; Площадь земельного участка – 116452 кв.м; Разрешенное использование – Для сельскохозяйственного использования Кадастровый номер земельного участка – 22:33:040801:7626; Категория земель – Земли сельскохозяйственного назначения.</p>	32 045
5	<p>Лот № 5 Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет Местоположение земельного участка – Алтайский край, Первомайский район, с. Логовское, ул. Привокзальная, 13а; Площадь земельного участка – 225 кв.м; Разрешенное использование – магазины, для размещения объектов торговли Кадастровый номер земельного участка – 22:33:044618:89; Категория земель – земли населенных пунктов.</p>	4 990

2. Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту № 1 поступила 1 (одна) заявка:

1) от ООО «Алтай ЭКО сорт» в лице директора Трибельгорна Максима Сергеевича.

Дата подачи заявки – 01.06.2021 в 10 час. 53 мин.

Задаток в размере 21 542 (двадцать одна тысяча пятьсот сорок два) рубля 00 коп. поступил на счет Комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии документов, необходимые юридических лиц.

Поданных ранее и отозванных позднее заявок – нет.

Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту № 2 поступила 1 (одна) заявка:

1) от КФХ Петросяна Гегамасаргисовича.

Дата подачи заявки – 26.05.2021 в 12 час. 15 мин.

Задаток в размере 4 936 (четыре тысячи девятьсот тридцать шесть) рублей 00 коп. поступил на счет Комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии необходимых документов.

Поданных ранее и отозванных позднее заявок – нет.

Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту № 3 поступило 4 (четыре) заявки:

1) от Бослер Евгения Викторовича.

Дата подачи заявки – 27.05.2021 в 15 час. 24 мин.

Задаток в размере 7 830 (семь тысяч восемьсот тридцать) рублей 00 коп. поступил на счет Комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии необходимых документов.

2) от Андрианова Михаила Владимировича.

Дата подачи заявки – 07.06.2021 в 15 час. 45 мин.

Задаток в размере 7 830 (семь тысяч восемьсот тридцать) рублей 00 коп. поступил на счет Комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии необходимых документов.

3) от ИП Еремочкина Сергея Юрьевича.

Дата подачи заявки – 16.06.2021 в 12 час. 05 мин.

Задаток в размере 7 830 (семь тысяч восемьсот тридцать) рублей 00 коп. поступил на счет Комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии необходимых документов.

4) от Першина Николая Васильевича, в лице Першина Алексея Николаевича действующего по доверенности 22АА1967806 от 06.06.2017 г.

Дата подачи заявки – 17.06.2021 в 16 час. 01 мин.

Задаток в размере 7 830 (семь тысяч восемьсот тридцать) рублей 00 коп. поступил на счет Комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии необходимых документов.

Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту № 4 поступило 4 (четыре) заявки:

1) от Андрианова Михаила Владимировича.

Дата подачи заявки – 07.06.2021 в 15 час. 46 мин.

Задаток в размере 6 409 (шесть тысяч четыреста девять) рублей 00 коп. поступил на счет Комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии необходимых документов.

2) от Бослер Евгения Викторовича.

Дата подачи заявки – 09.06.2021 в 12 час. 25 мин.

Задаток в размере 6 409 (шесть тысяч четыреста девять) рублей 00 коп. поступил на счет Комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии необходимых документов.

3) от ИП Еремочкина Сергея Юрьевича.

Дата подачи заявки – 16.06.2021 в 12 час. 07 мин.

Задаток в размере 6 409 (шесть тысяч четыреста девять) рублей 00 коп. поступил на счет Комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии необходимых документов.

4) от Першина Николая Васильевича, в лице Першина Алексея Николаевича действующего по доверенности 22АА1967806 от 06.06.2017 г..

Дата подачи заявки – 17.06.2021 в 12 час. 36 мин.

Задаток в размере 6 409 (шесть тысяч четыреста девять) рублей 00 коп. поступил на счет Комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии необходимых документов.

Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту № 5 поступила 1 (одна) заявка:

1) от Соловьевой Кристины Сергеевны.

Дата подачи заявки – 17.06.2021 в 09 час. 50 мин.

Задаток в размере 998 (девятьсот девяносто восемь) рублей 00 коп. поступил на счет Комитета.

К заявке приложены платежные документы о перечислении задатка, копии необходимых документов.

3. Аукционной комиссией принято решение признать участниками аукциона следующих граждан:

По лоту №1 признать аукцион не состоявшимся в виду того, что подана одна заявка от ООО «Алтай ЭКО сорт» в лице директора Трибельгорна Максима Сергеевича. В соответствии с п. 14 ст. 39 12 Земельного Кодекса РФ с единственным участником, подавшим заявку, в соответствии с условиями аукциона заключить по истечении 10 дней договор аренды земельного участка, по начальной цене предмета аукциона – 107 710 (сто семь тысяч семьсот десять) рублей 00 коп.

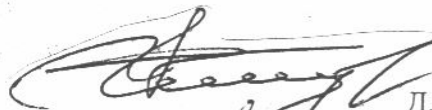
По лоту №2 признать аукцион не состоявшимся в виду того, что подана одна заявка от КФХ Петросяна Гегама Саргисовича. В соответствии с п. 14 ст. 39 12 Земельного Кодекса РФ с единственным участником, подавшим заявку, в соответствии с условиями аукциона заключить по истечении 10 дней договор аренды земельного участка, по начальной цене предмета аукциона – 24 680 (двадцать четыре тысячи шестьсот восемьдесят) рублей 00 коп.

Признать по лоту № 3 Бослер Е.В., Андрианова М.В., ИП Еремочкина С.Ю., Першина Н.В., в лице Першина А.Н. действующего по доверенности 22АА1967806 от 06.06.2017 г.

Признать по лоту № 4 Бослер Е.В., Андрианова М.В., ИП Еремочкина С.Ю., Першина Н.В., в лице Першина А.Н. действующего по доверенности 22АА1967806 от 06.06.2017 г.

По лоту № 5 признать аукцион не состоявшимся в виду того, что подана одна заявка от Соловьевой Кристины Сергеевны. В соответствии с п. 14 ст. 39 12 Земельного Кодекса РФ с единственным участником, подавшим заявку, в соответствии с условиями аукциона заключить по истечении 10 дней договор аренды земельного участка, по начальной цене предмета аукциона – 4 990 (четыре тысячи девятьсот девяносто) рублей 00 коп.

Председатель комиссии



Д.В. Шипунов

Заместитель председателя комиссии



А.А. Лаптева

Секретарь комиссии:

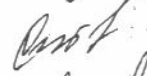


Г.М. Груздева

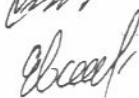
Члены комиссии:



Т.А. Пуль



С.И. Бобылев



Е.А. Евсеенкова