**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕВЕРНОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ПЕРВОМАЙСКОГО района Алтайского края**

**РЕШЕНИЕ**

 29.07.2021 №

пос. Северный

|  |
| --- |
| Об утверждении правил благоустройства на территории муниципального образования Северный сельсовет Первомайского района Алтайского края |

В целях организации благоустройства и озеленения территории, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Приказом от 27.12.2011 № 613 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», Совет депутатов решил:

1. Утвердить Правила благоустройства на территории муниципального образования Северный сельсовет Первомайского района Алтайского края (прилагается).

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Северного сельсовета от 18.09.2018 № 14 «Об утверждении правил благоустройства муниципального образования Северный сельсовет Первомайского района Алтайского края».

3. Обнародовать настоящее решение в установленном порядке.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам местного самоуправления .

Председатель Совета депутатов Н.И. Шиндряева

 Приложение

 к решению Совета депутатов

 Северного сельсовета

 от 29.07.2021 №

*Содержание*

 Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Предмет правового регулирования.

Статья 2. Основные понятия.

Статья 3. Социально-значимые работы

 Глава 2. СОДЕРЖАНИЕ И УБОРКА ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРНОГО СЕЛЬСОВЕТА

Статья 4.Определение границ прилегающих территорий.

Статья 5. Участие , в том числе финансовое, собственников и иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий.

Статья 6. Общие положения по содержанию и уборке территории Северного сельсовета.

Статья 7. Содержание отдельных территорий.

Статья 8. Установка и содержание урн (баков).

Статья 9. Сухая растительность.

Статья 10. Мойка транспортных средств.

Статья 11. Особенности уборки территории в осенне-зимний период.

Статья 12. Особенности уборки территории в весенне-летний период.

Глава 3. СОДЕРЖАНИЕ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ

Статья 13. Общие требования к содержанию зеленых насаждений.

Статья 14. Создание и сохранение зеленых насаждений.

Глава 4. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Статья 15. Общие требования к содержанию элементов благоустройства.

Статья 16. Порядок размещения и эксплуатации рекламно-информационных элементов.

Статья 17. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.

Статья 18. Ремонт и содержание зданий и сооружений.

Статья 19. Порядок организации стоков ливневых вод.

 Глава 5. СОДЕРЖАНИЕ СПЕЦИАЛЬНЫХ ПЛОЩАДОК

Статья 20. Содержание детских площадок.

Статья 21. Содержание спортивных площадок.

Статья 22.Содержание и размещение нестационарных сооружений

Глава 6. СОДЕРЖАНИЕ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА ПРИ

ПРОВЕДЕНИИ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

Статья 23. Содержание территории объектов строительства.

Статья 24. Порядок проведения земляных работ.

Глава 7. Порядок обращения с отходами

Статья 25. Площадки для установки мусоросборников.

Статья 26. Сбор и вывоз крупногабаритных отходов.

Статья 27. Сбор и вывоз жидких бытовых отходов.

Статья 28. Отходы производства и потребления.

Глава 8. СОДЕРЖАНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ДОРОГ

Статья 29. Организация пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек и тропинок.

Статья 30. Сохранение дорожных покрытий.

Глава 9. ПРАВИЛА ОРГАНИЗАЦИИ ОСВЕЩЕНИЯ,ВКЛЮЧАЯ АРХИТЕКТУРНУЮ ПОДСВЕТКУ ЗДАНИЙ СТРОЕНИЙ СООРУЖЕНИЙ.

Статья 31. Порядок освещения поселения.

Глава 10. СОДЕРЖАНИЕ ЖИВОТНЫХ И ПТИЦ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

Статья 32. Требования по содержанию домашних животных и птицы.

Статья 33. Права и обязанности владельцев собак и кошек.

Статья 34. Площадки для выгула собак.

Статья 35. Площадки для дрессировки собак.

Статья 36. Порядок выпаса сельскохозяйственных животных и домашней птицы на территории общего пользования.

Статья 37. Ответственность владельцев домашних животных (собак, кошек), скота и птицы

Глава 11. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОСТУПНОСТИ ЖИЛОЙ СРЕДЫ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП

Статья 38. Требования к доступности жилой среды территории

Глава 12. ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Статья 39. Порядок праздничного оформления территории.

Глава 13. ПОРЯДОК УЧАСТИЯ ГРАЖДАН И ОРГАНИЗАЦИЙ В РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ

Статья 40. Участие граждан в организации мероприятий по благоустройству территории сельсовета.

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Предмет правового регулирования

1. Настоящие правила благоустройства и содержания территории Северного сельсовета (далее по тексту – Правила) устанавливают основные требования по благоустройству объектов муниципального образования и содержанию домашних животных.
2. Правила направлены на повышение уровня благоустройства и содержания территории муниципального образования Северный сельсовет (далее – Северный сельсовет) и создание благоприятной для жизни и здоровья людей среды обитания.
3. Настоящие Правила устанавливают требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованием улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства зеленых насаждений, расположенных в границах населенных пунктов поселения.
4. Правовое регулирование отношений в сфере благоустройства и содержания территории Северного сельсовета осуществляется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24.06.1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 30.03.1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федеральным законом от 10.01.2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 21.11.2011 года № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан Российской Федерации», Уставом муниципального образования Северный сельсовет, иными муниципальными правовыми актами администрации Северного сельсовета и настоящими Правилами.
5. Настоящие Правила включают в себя следующие разделы: общие положения, основные понятия, социально-значимые работы, уборка территории, порядок содержания элементов благоустройства, работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений, содержание и эксплуатация дорог, освещение территории, проведение работ при строительстве, ремонте и реконструкции коммуникаций, содержание животных, особые требования к доступности жилой среды, праздничное оформление населенного пункта, основные положения о контроле за эксплуатацией объектов благоустройства.

Статья 2. Основные понятия

Для целей настоящих Правил применяются следующие понятия:

1. **Благоустройство** – комплекс предусмотренных правилами благоустройства мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышения комфортности условий проживания граждан, поддерживание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования Северный сельсовет;
2. **Владелец объекта благоустройства (**далее по тексту- владелец) – физическое лицо, юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, обладающее на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления или иных правах, переданных ему по договору, зданием, строением, сооружением, объектом благоустройства и (или) обладающее правом собственности, постоянного (бессрочного) пользования, аренды и иного вида права на земельный участок, на котором расположено здание, строение, сооружение или объект благоустройства;
3. **Выжигание сухой растительности** – повреждение или уничтожение вследствие пожаров травянистой и древесно-кустарниковой растительности и , как следствие, уничтожение плодородного слоя почвы, среды обитания объектов животного мира, загрязнение атмосферного воздуха;
4. **Зелёные насаждения** – древесно-кустарниковая и травянистая растительность, расположенная в населённых пунктах. выполняющая средообразующие, рекреационные, санитарно-гигиенические и экологические функции;
5. **Крупногабаритные отходы** – старая мебель, велосипеды, остатки от текущего ремонта квартир и т.п.;
6. **Малые архитектурные формы** – киоски, павильоны, палатки, летние кафе, ограды, заборы, газовые ограждения, остановочные транспортные павильоны, телефонные кабины, гаражи, ограждения тротуаров, детские спортивные площадки, стенды, не являющиеся рекламными конструкциями, щиты для газет, афиш и объявлений, иные объекты. Малые архитектурные формы и элементы внешнего благоустройства могут быть стационарными и мобильными;
7. **Нестационарный объект торговли**, нестационарный объект сферы услуг – объект, представляющий собой временное сооружение или конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;
8. **Организация работ по благоустройству, содержанию и уборке** – это как непосредственное выполнение работ владельцем объекта благоустройства, так и выполнение их путем привлечения на договорных условиях подрядной организации либо физическими лицами;
9. **Объект озеленения** – озелененная территория, организованная по принципам ландшафтной инфраструктуры, включающая в себя в соответствии с функциональным назначением все необходимые элементы благоустройства (дорожная сеть, площадки, скамейки, малые архитектурные формы и т.п.);
10. **Объекты благоустройства** – улицы, площади, дороги, проезды, внутридворовые территории, пляжи, парки, скверы и иные территории (в т.ч. озелененные); фасады зданий, строений и сооружений, элементы их декора и иные внешние элементы зданий, строений, сооружений; урны, контейнерные площадки, контейнерные баки, павильоны, киоски, палатка и иные объекты;
11. **Содержание объекта благоустройства** – обеспечение надлежащего физического и (или) технического состояния и безопасности объекта благоустройства в процессе его создания, размещения, эксплуатации и демонтажа;
12. **Твердые коммунальные отходы и жидкие коммунальные отходы** – отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовления пищи, упаковки товаров, уборки и текущего ремонта жилых помещений, крупногабаритные предметы домашнего обихода, фекальные отходы нецентрализованной канализации и другие);
13. **Уборка объекта благоустройства** – выполнение работ по очистке от пыли, грязи, бытовых и промышленных отходов, органических отходов, образовавшихся в результате проведения работ, снега, наледи, сорной растительности, очистке кровель, удалению грунтовых наносов, атмосферных осадков и их образований, подметанию, зачистке, мойке, поливке и другие работы;
14. **Придомовая территория** – это определенный участок земли, который прикреплен к той или иной многоквартирной застройке, необходимый для эксплуатации жилого дома и связанных с ним хозяйственных зданий и сооружений; придомовая территория включает в себя несколько составных элементов: участок непосредственно под строениями, абсолютно все проезды и тротуары, отмостка, детские и спортивные площадки, зона отдыха, озеленение территории и т.д.;
15. **Прилегающая территория** – земельный участок (или его часть) с газонами, малыми архитектурными формами, расположенный по периметру земельного участка.
16. **Закрепленная территория** – это определенный участок, прилегающий к определенному объекту и закрепленный за организацией, либо предприятием для организации работ по благоустройству, содержанию и уборке. Закрепление территории производится в соответствии с Решением Совета депутатов.
17. **Границы прилегающей территории** – условные линии, определяющие местоположение прилегающей территории, установленные в горизонтальной плоскости перпендикулярно границам здания, строения, сооружения, земельного участка, если такой земельный участок образован (далее – земельный участок);
18. **Внутренняя граница прилегающей территории** – часть границы прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка и являющаяся их общей границей;
19. **Внешняя граница прилегающей территории** – часть границы прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к границе здания, строения, сооружения, земельного участка и не выходящая за пределы территорий общего пользования;
20. **Проезд** – дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам;
21. **Улица** – обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах);
22. **Карта-схема прилегающей территории** - документ, содержащий схематичное изображение границ прилегающей территории на объектах благоустройства и расположенных на этой территории элементов благоустройства;
23. **Контейнер** - стандартная емкость для сбора твердых коммунальных отходов, мусора;
24. **Контейнерная площадка** - специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения твердых коммунальных отходов с установленными на ней контейнерами и (или) бункерами;

Статья 3.Социально-значимые работы

1. Администрация Северного сельсовета вправе привлекать граждан к выполнению на добровольной основе социально-значимых для поселения работ в сфере благоустройства и озеленения территории Северного сельсовета.
2. К социально-значимым работам относятся только работы, не требующие специальной профессиональной подготовки.
3. К выполнению социально-значимых работ привлекаются совершеннолетние трудоспособные жители Северного сельсовета в свободное от основной работы или учебы время на безвозмездной основе. при этом привлечение к выполнению социально-значимых работ осуществляется не чаще чем один раз в месяц. Продолжительность социально-значимых работ не может составлять более четырех часов подряд.
4. Привлечение граждан к выполнению на добровольной основе работ по уборке, благоустройству и озеленению территории поселения производится распоряжением администрации Северного сельсовета.

 **Глава 2. СОДЕРЖАНИЕ И УБОРКА ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРНОГО СЕЛЬСОВЕТА**

Статья 4. Определение границ прилегающих территорий

1. В соответствии со и статьей 45.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и законом Алтайского края «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий» от 11.03.2019 № 20-ЗС устанавливается порядок определения администрацией Северного сельсовета границ прилегающих территорий.
2. Границы прилегающих территорий определяются настоящими Правилами, для определения участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий.
3. Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку.
4. Внутренняя и внешняя границы прилегающей территории устанавливаются настоящими Правилами благоустройства.
5. **Внешняя граница** прилегающей территории устанавливается дифференцированно в зависимости от места расположения здания, строения, сооружения, земельного участка в существующей застройке и (или) вида разрешенного использования, и (или) функционального назначения, и (или) площади.
6. Внешняя граница прилегающей территории определяется в метрах от внутренней границы прилегающей территории, за исключением случаев, установленных в части 15.6 настоящей статьи, и устанавливается:

1) для зданий, строений, сооружений, не имеющих ограждения, расположенных на земельных участках, границы которых не сформированы в соответствии с федеральным законодательством, – по периметру от фактических границ указанных зданий, строений, сооружений – **15 м.;**

2) для зданий, строений, сооружений, имеющих ограждения, расположенных на земельных участках, границы которых не сформированы в соответствии с федеральным законодательством, – по периметру от ограждений **– 10 м.;**

3) для земельных участков, границы которых сформированы в соответствии с федеральным законодательством, – по периметру от границ таких земельных участков – **10 м.;**

 4) для отдельно стоящих сооружений цилиндрической формы (указателей, рекламных конструкций, столбов, опор освещения, контактной и электросети, водоразборных колонок и иных сооружений) – по радиусу от их фактических границ – **5 м.**

5)  Внешняя граница прилегающей территории может устанавливаться соглашением об определении границ прилегающей территории, заключаемым между администрацией Северного сельсовета и собственником и (или) иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка либо уполномоченным лицом (далее – соглашение), при этом размер внешней границы прилегающей территории, определенный на основании соглашения, не может быть меньше размера внешней границы прилегающей территории, установленного пунктом 15.5. настоящих Правил. Границы прилегающей территории, установленные соглашением, отображаются на карте-схеме, являющейся его неотъемлемой частью. Соглашения заключаются в соответствии с правилами, установленными гражданским законодательством для заключения договоров.

1. **Карта-схема** подготавливается собственником и (или) иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка либо уполномоченным лицом на топографической съемке масштабом 1:500 и должна содержать следующие сведения:

 1) адрес здания, строения, сооружения, земельного участка (при его наличии) либо обозначение места расположения объекта с указанием наименования, в отношении которого устанавливаются границы прилегающей территории;

 2) информация о собственнике и (или) ином законном владельце здания, строения, сооружения, земельного участка, либо уполномоченном лице: наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (если имеется) (для индивидуального предпринимателя и физического лица), место нахождения (для юридического лица), почтовый адрес, контактные телефоны;

 3) схематическое изображение границ здания, строения, сооружения, земельного участка;

 4) схематическое изображение границ прилегающей территории;

 5) схематическое изображение элементов благоустройства(их наименования), попадающих в границы прилегающей территории.»

Статья 5. УЧАСТИЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ ФИНАНСОВОЕ, СОБСТВЕННИКОВ И (ИЛИ) ИННЫХ ЗАКОННЫХ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ПОД КОТОРЫМИ НЕ ОБРАЗОВАНЫ ИЛИ ОБРАЗОВАНЫ ПО ГРАНИЦАМ ТАКИХ ДОМОВ) В СОДЕРЖАНИЕ ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ

1. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (лица, ответственные за эксплуатацию здания, строения, сооружения) (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются правилами благоустройства территории Северного сельсовета.

2. Проведение дополнительных работ по благоустройству прилегающих территорий, их виды (объем и периодичность) оформляются соглашением между администрацией Северного сельсовета и собственником и (или) иным законным владельцем (лицом, ответственным за эксплуатацию здания, строения, сооружения)".

3. Содержание и уборку объектов благоустройства обязаны осуществлять физические и юридические лица, а также индивидуальные предприниматели, которым объекты благоустройства и (или) земельные участки, на которых они расположены, принадлежат на соответствующем праве, в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств.

4. Обязанность по содержанию и уборке объектов благоустройства и (или) земельных участков также возлагается на лиц, уполномоченных собственниками данных объектов и земельных участков на их содержание.»

5.Работы по уборке и содержанию территорий, расположенных в границах земельных участков, принадлежащих гражданам, юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям на праве собственности, аренды, либо ином законном праве, а также прилегающих территорий производятся за счет их средств, их силами или силами иных лиц на основании договоров со специализированными организациями и оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

6.Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, производящие скашивание газонов, обрезку деревьев, кустарников, сбор листвы, осуществляют вывоз всего образовавшегося в процессе выполнения данных работ мусора самостоятельно, либо по договору с оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Утилизация скошенной травы и листьев юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами может осуществляться самостоятельно методом компостирования, при соблюдении санитарных норм и правил. Данный метод применяется в пределах земельного участка, находящегося на праве собственности, постоянном (бессрочном) пользовании, аренды и ином законном праве.

7. Лица, указанные в п.1 ст.4 настоящих Правил, осуществляющие работы по уборке и содержанию территории, прилегающей территории обеспечивают своевременный вывоз твердых коммунальных отходов, собранных с соответствующих территорий.

Статья 6. Общие положения по содержанию и уборке

территории Северного сельсовета

1. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку , принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве, земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством, настоящих Правил. Организация уборки территорий Северного сельсовета осуществляется по соглашению с оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселения.
2. Содержание и уборка территории Северного сельсовета в течение года осуществляется с учетом особенностей, предусмотренных для весенне-летнего и осенне-зимнего периодов. Минимальная кратность выполнения основных мероприятий по уборке территории и объектов благоустройства Северного сельсовета – по мере необходимости, но не реже 12 раза в месяц.
3. В целях содержания и уборки территории Северного сельсовета весенне-летний период устанавливается с 15 апреля по 15 октября, осенне-зимний период – с 15 октября по 15 апреля. В зависимости от климатических условий постановлением Администрации Северного сельсовета период весенне-летней уборки может быть изменен.
4. При осуществлении мероприятий по уборке и содержанию территории Северного сельсовета запрещается:
5. сжигать промышленные отходы, мусор, листья, обрезки деревьев на улицах, площадях, в скверах, во дворах индивидуальных домовладений и многоквартирных жилых домов, на территориях организаций, на свалках;
6. Оставлять мусор на улицах, площадях и в других общественных местах;
7. выбрасывать мусор на проезжую часть улиц, дорог, площадей, скверов;
8. загрязнять улицы при перевозке мусора, сыпучих и жидких материалов, кормов для животных;
9. вывоз и выгрузка бытового, строительного мусора и грунта в неотведенные для этой цели места;
10. устройство сливных (помойных) и выгребных ям за пределами своего земельного участка, а также с нарушением установленных норм, выпуск канализационных стоков открытым способом и в ливневую канализацию;
11. складирование без разрешительных документов строительных материалов на тротуарах, обочинах дорог и прилегающих к зданиям территориям;
12. движение, остановка и стоянка автомобилей и иных транспортных средств на детских и спортивных площадках без кузовных деталей или элементов ходовой части на придомовой территории, либо территории, прилегающей к домовладению в течение тридцати календарных дней с момента предъявления требования об устранении данного нарушения;
13. накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости – рекультивацию земельного участка. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории в соответствии с п.1 ст.4 настоящих Правил.
14. Содержание и уборка скверов и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов, осуществляется специализированными организациями по соглашению с органом местного самоуправления за счет средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на соответствующий финансовый год на эти цели.
15. Содержание и уборка садов, скверов, парков, клумб, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, собственников помещений, либо на прилегающих территориях, производится силами и средствами этих организаций, собственников помещений самостоятельно или по договорам со специализированными организациями под контролем органов местного самоуправления.
16. Эксплуатацию и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним, осуществляют организации, в чьей собственности находятся колонки.
17. Уборку и очистку остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляют владельцы некапитальных объектов торговли в границах прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения.

Граница прилегающих территорий определяется следующим образом:

- на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине – до оси проезжей части улицы;

- на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине – на всю ширину улицы;

- на улицах, где расположены многоквартирные дома, граница прилегающей территории многоквартирного дома определяется спереди – до оси проезжей части, сзади – до границы придомовой территории (до ограждения), сбоку – на ровном удалении от соседних домов, а для боковых домов – до границы придомовой территории;

- на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам – по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

- на строительных площадках – территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

- для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения – в радиусе не менее 10 метров.

Статья 7. Содержание отдельных территорий

1. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач и связи, газовых, водопроводных, дренажных и тепловых сетей, осуществляются силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные линии и сети. В случае, если указанные в данном пункте линии или сети, являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий должна осуществлять организация, с которой заключен договор об обеспечении и эксплуатации бесхозяйного имущества.
2. Уборка мостов, путепроводов, пешеходных переходов, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев производится организациями, обслуживающими данные объекты.

Статья 8. Установка и содержание урн (баков)

1. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления на территории Северного сельсовета устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки).
2. Обязанность по установке урн, баков в местах, в которых установка урн, баков предусмотрена действующим законодательством, возлагается на владельцев соответствующих объектов.
3. Владелец производит очистку мусорных урн по мере их заполнения, но не реже одного раза в день. Мойка урн производится по мере загрязнения, а их окраска – по мере необходимости.

Статья 9. Сухая растительность

1. На территории Северного сельсовета запрещается выжигание сухой растительности, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством.
2. Владельцы земельных участков, осуществляющие покос травянистой растительности на территории поселения, в границах землеотводов многоквартирных домов, на территориях хозяйствующих субъектов, обеспечивают мероприятия по своевременной утилизации скошенной растительности.
3. Владельцы земельных участков обязаны:
4. Не допускать выжигания сухой растительности, соблюдать требования экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных правил и нормативов;
5. В случае обнаружения очагов возгорания сухой растительности незамедлительно информировать об этом Администрацию Северного сельсовета, обеспечить мероприятия по тушению пожара и предотвращению распространения очага возгорания.
6. Принимать меры по обеспечению надлежащей охраны используемых земель для исключения несанкционированного поджога сухой растительности или случайного возгорания, вызванного климатическими факторами;
7. Регулярно проводить противопожарные мероприятия, обеспечивать наличие первичных средств пожаротушения и охрану земельных участков от поджога;
8. Мероприятия по мониторингу случаев выжигания сухой растительности на территории Северного сельсовета проводятся в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Статья 10. Мойка транспортных средств

1. На территории Северного сельсовета запрещается:

Мойка транспортных средств, замена, слив масел, технических жидкостей у водоразборных колонок, в открытых водоемах и на их берегах, на площадях, скверах, в парках, на придомовых территориях загрязнение территорий, связанное с ремонтом транспортных средств;

Статья 11. Особенности уборки территории в весенне-летний период

1. Весенне-летняя уборка территории производится с 15 апреля по 15 октября и предусматривает очистку и подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей. В зависимости от климатических условий постановлением Администрации Северного сельсовета период весенне-летней уборки может быть изменен.
2. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, используя земельные участки обязаны:

- обеспечить надлежащее санитарное состояние территорий;

- осуществлять благоустройство участков в соответствии с генеральными планами, проектами благоустройства территорий и строительными паспортами участков;

- содержать в надлежащем порядке (очищать от мусора, скашивать траву), проходящие через участок водостоки, а также водосточные каналы в границах участков, на прилегающих улицах и проездах;

- не допускать подтопления соседних участков, тротуаров, улиц и проездов при отводе воды от своего участка;

- не засыпать траншеи естественного стока рельефных вод;

- содержать в порядке номерной знак дома (участка);

- не допускать образования несанкционированных свалок бытовых отходов;

- на прилегающей к земельному участку территории не допускать складирования строительных и иных материалов, хранения техники и оборудования.

1. По согласованию с главой сельсовета разрешается использовать придомовые территории, улицы и т.д. для временного использования в хозяйственной деятельности с установлением срока и оформлением отношений. Устанавливаются сроки: 10 дней, в исключительных случаях – по согласованию.
2. Уборка тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений и газонов производится силами организаций и собственниками помещений.
3. Организации и домовладельцы на своих земельных участках, прилегающих и внешний видных территориях, обязаны проводить систематическую борьбу с сорной растительностью, в том числе с растениями, вызывающими аллергическую реакцию у населения.
4. При летней уборке территорий сельского поселения запрещается:
5. Сбрасывать смёт, ветки, листья, сухую траву, а также выливать технические и другие жидкие отходы на газоны, в смотровые колодцы, канализационную сеть, водоемы, контейнерные площадки;
6. В период массового листопада сметать листья к краю проезжей части дороги.

Статья 12. Особенности уборки территории в осенне-зимний период

1. Осенне-зимняя уборка территории проводится с 15 октября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега, льда, грязи, посыпку улиц песком с примесью хлоридов. В зависимости от климатических условий постановлением Администрации Северного сельсовета период осенне-зимней уборки может быть изменен.
2. Укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи, с учетом безопасности их расположения, разрешена на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с последующей вывозкой.
3. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней, валы укладываются либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.
4. Очистку и уборку пешеходных тротуаров от снега обязаны производить лица, указанные в п.1 ст.4 настоящих Правил.
5. Не допускается наличие снежных карнизов, ледяных сосулек, свисающих с крыш, балконов, лоджий и с других выступающих частей зданий и сооружений. Очистка от снега и удаление сосулек с крыш, балконов, лоджий выступающих частей зданий, строений и сооружений возлагаются на владельцев данных строений. Очистка от снега крыш и удаление сосулек производится с обеспечением следующих мер безопасности: назначения дежурных, ограждения тротуаров, оснащения страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.
6. Вывоз снега разрешается только на специально отведенные места отвала, определяемые Администрацией Северного сельсовета.
7. Уборка и вывозка снега и льда с улиц, площадей, мостов, плотин и скверов начинается с окончания снегопада и производится, в первую очередь, с улиц, автобусных трасс, мостов, плотин и путепроводов для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката. Внештатные ситуации решаются Администрацией Северного сельсовета немедленно.
8. При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями лица, указанные в п.1 ст.4 настоящих Правил, обязаны обеспечивать после прохождения снегоочистительной техники уборку прибордюрных лотков и расчистку въездов, пешеходных переходов как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.
9. При осуществлении содержания и уборки в осенне-зимний период территории Северного сельсовета запрещается:
10. Сдвигать снег с убираемой территории на уже очищенную;
11. Применять запрещенные действующим законодательством противогололедные химические вещества;
12. Перебрасывать и перемещать загрязненный и засоленный снег, а также сколы льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;
13. Размещать снег в неустановленных для этого местах, в том числе в водоохранной зоне;
14. Вывозить на снегосвалки твердые коммунальные отходы, крупногабаритные отходы и жидкие коммунальные отходы;
15. Вывозить или перемещать на тротуары, проезжую часть дорог и проездов снег, собираемый на внутридворовых территориях, территориях частных домовладений, территориях предприятий, организаций, строек и т.д.

**Глава 3. СОДЕРЖАНИЕ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

Статья 13. Общие требования к содержанию зеленых насаждений

1. При осуществлении хозяйственной и иной деятельности на территориях, занятых зелеными насаждениями, субъекты хозяйственной и иной деятельности проводят мероприятия по созданию и сохранению зеленых насаждений.
2. Положения настоящей главы не распространяются на отношения по созданию и сохранению зеленых насаждений на земельных участках, занятых индивидуальной жилой застройкой, садовых, огородных, дачных и приусадебных земельных участках.
3. Правила охраны зеленых насаждений на территории Северного сельсовета, а также уполномоченные органы и структурные подразделения, осуществляющие деятельность по охране зеленых насаждений, утверждаются постановлением Администрации Северного сельсовета.

Статья 14. Создание и сохранение зеленых насаждений

1. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон осуществляется специализированными организациями по договорам с Администрацией Северного сельсовета в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.
2. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры производится только по проектам, согласованным с Администрацией Северного сельсовета.
3. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обеспечивают содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках.
4. Основными типами насаждений и озеленения могут являться: рядовые посадки, аллеи, живые изгороди, группы, шпалеры, газоны, цветники (клумбы), вертикальное озеленение фасадов с использованием лиан, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.). В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечивается визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенных пунктов. На территории муниципального образования могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Работы проводятся исключительно по проекту.
5. При проектировании озеленения учитываются минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений. Для сокращения минимально допустимых расстояний рекомендуется использовать обоснованные инженерные решения по защите корневых систем древесных растений. При определении размеров ям и траншей для посадки растений рекомендуется ориентироваться на посадочные материалы, соответствующие ГОСТ. Рекомендуется соблюдать максимальное количество зеленых насаждений на различных территориях населенного пункта, ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения, параметры и требования для сортировки посадочного материала.
6. Все зеленые насаждения, расположенные на территории поселения, за исключением земель лесного фонда составляют неприкосновенный зеленый фонд поселения и являются его муниципальной собственностью, если иное не установлено Федеральным законодательством. Зеленые насаждения, высаженные самостоятельно собственником земельного участка после получения права собственности на данный земельный участок, являются собственностью соответствующего юридического или физического лица – собственника участка.
7. Все граждане (физические, юридические) обязаны содержать в порядке зеленые насаждения на закрепленной территории в пределах землеотвода, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей.
8. У зданий и сооружений свободные земельные участки (газоны, площадки и т.п.) должны иметь летом травяной покров или зеленые насаждения.

Текущее содержание парков, скверов и других объектов зеленого хозяйства возлагается на договорной основе на юридических лиц, в ведении которых они находятся. Текущее содержание газонов на прилегающих и закрепленных территориях возлагается на соответствующих физических и юридических лиц.

9. Посев газонов, посадка цветочной рассады, обрезка кустарников и побелка деревьев, обработка зеленых насаждений против вредителей, болезней на закрепленных территориях производится силами юридических и физических лиц, либо специализированными организациями на договорной основе. Применение пестицидов производится в соответствии с Государственным каталогом пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации.

10. На улицах, скверах, парках, в населенных пунктах и лесополосах категорически запрещается самовольная вырубка зеленых насаждений

 Снос зеленых насаждений разрешается только в случае невозможности их сохранения. Юридические и физические лица производят снос зеленых насаждений только после получения разрешения.

Разрешение на снос зеленых насаждений выдается Администрацией сельсовета. В случае сноса лесозащитных зеленых насаждений, произрастающих на землях сельскохозяйственного назначения, разрешение выдается только по согласованию с управлением сельского хозяйства, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

11. Физические, юридические лица и Администрация сельсовета обязаны осуществлять компенсационное озеленение во всех случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений с учетом особенностей, установленных Законом Алтайского края от 08.09.2003 № 41-ЗС «Об охране зеленых насаждений городских и сельских населенных пунктов Алтайского края» и нормативами градостроительного проектирования Алтайского края.

Компенсационное озеленение производится Администрацией сельсовета за счет средств физических или юридических лиц, в интересах или вследствие противоправных действий которых произошло повреждение или уничтожение зеленых насаждений, либо юридическими или физическими лицами по их инициативе самостоятельно.

Контроль за компенсационным озеленением, в том числе согласование сроков, количества, занимаемую площадь, видовой состав и возраст высаживаемых растений, которое проводится юридическими или физическими лицами, в интересах или вследствие противоправных действий которых произошло повреждение или уничтожение зеленых насаждений, осуществляет Администрация сельсовета в порядке, утвержденном нормативным правовым актом Администрации сельсовета.

В случае если компенсационное озеленение производится в интересах или вследствие противоправных действий Администрации сельсовета, в результате которых произошло повреждение или уничтожение зеленых насаждений, компенсационное озеленение осуществляется за счет средств бюджета Администрации сельсовета. Выделенные из бюджета денежные средства должны обеспечивать затраты на компенсационное озеленение в полном объеме.

Компенсационное озеленение производится не позднее одного года со дня выявления факта уничтожения или повреждения зеленых насаждений либо с момента сдачи объектов капитального строительства в эксплуатацию.

Компенсационное озеленение производится на том же земельном участке, на котором были повреждены или уничтожены зеленые насаждения, при этом количество единиц деревьев и кустарников и занимаемая ими площадь (для травянистых растений - занимаемая ими площадь) не должны быть уменьшены. При невозможности компенсационного озеленения на указанных территориях оно производится на земельном участке, определенном Администрацией сельсовета, расположенном в том же микрорайоне (квартале), в двойном размере как по количеству единиц деревьев и кустарников, так и по площади (для травянистых растений - в двойном размере по площади).

Компенсационные зеленые насаждения должны быть равноценны поврежденным или уничтоженным по видовому составу, адаптированы к климатическим условиям района и не уступать им по защитным, декоративным и иным полезным свойствам.

Видовой и породный состав растений для компенсационного озеленения, а также конкретные сроки их посадки (посева) определяются нормативными правовыми актами Администрации сельсовета.

Расходы на компенсационное озеленение, понесенные юридическими или физическими лицами, учитываются при определении размера вреда, нанесенного этими юридическими или физическими лицами в результате повреждения или уничтожения зеленых насаждений

12. В скверах, парках, лесополосах категорически запрещается: производить проезд и парковку автотранспортных средств; устраивать свалки мусора и промышленных отходов; разводить костры, использовать открытые источники огня; производить самовольную вырубку зеленых насаждений, выжигание сухой растительности, выпас скота и домашней птицы, а также другие мероприятия, негативно сказывающиеся на состоянии зеленых насаждений и противоречащие целевому назначению указанных зеленых зон.

13. Ответственность за сохранность зеленых насаждений и уход за ними возлагается:

-вдоль улиц и автомагистралей – на организации, эксплуатирующие указанные объекты, либо закрепленные за ними.

- у домов по фасаду вдоль проезжей части улиц и во дворах на владельцев (пользователей) домовладений, зданий и строений.

- на территориях предприятий, учреждений, школ, больниц и т.д. и прилегающих к ним территориях – на администрации предприятий и организаций.

14. Уход за деревьями и кустарниками осуществляется в течение всего года и включает в себя: уход за почвой (полив, рыхление приствольных площадок, удобрение, борьба с сорной растительностью) и уход за кроной и стволом (обрезка, смыв и дождевание, борьба с вредителями и болезнями, утепление приствольных кругов на зиму и др.).

15. Засохшие деревья и кустарники должны быть своевременно убраны и заменены новыми. Деревья убираются с одновременной корчевкой пней. Упавшие деревья должны быть удалены балансодержателем территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий – в течение 6 часов с момента обнаружения.

16. При производстве рубочных или уходных работ производитель работ обязан очистить территорию от остатков обрезков стволов и веток в течение суток.

17. Уход за газонами включает в себя следующие основные мероприятия: очистка от снега и льда, удобрение и подкормка, полив, кошение, обрезка бровок, борьба с сорной растительностью и вредителями. Стрижка газонов производится на высоту до 3-5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 10-15 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение 3-х суток.

18. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить урны, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений.

**Глава 4. ПОРЯДОК СОДЕРЖАНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

Статья 15. Общие требования к содержанию элементов благоустройства.

1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляют физические и (или) юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, владеющие соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником. Физические и юридические лица осуществляют организацию содержания элементов благоустройства, расположенных на прилегающих территориях. Организация содержания иных элементов благоустройства осуществляется Администрацией Северного сельсовета со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.
2. Строительство и установка оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами Северного сельсовета.
3. Строительные площадки должны быть ограждены по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях должно быть предусмотрено минимальное количество проездов. Проезды должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами. строительные площадки обеспечиваются благоустроенной проезжей частью не менее 20 метров у каждого въезда с оборудованием для очистки колес.

Статья 16. Порядок размещения и эксплуатации рекламно-информационных элементов

1. К рекламно-информационным элементам относятся все виды объявлений, извещений и сообщений, передающие информацию посредством указателей, вывесок, афиш, плакатов, рекламных стендов и щитов, световых табло.
2. Размещение рекламно-информационных элементов осуществляется на основании разрешения главного архитектора администрации Первомайского района.
3. Размещение афиш, плакатов (театральных, гастрольных), листовок, объявлений производится только исключительно в отведенных для этих целей местах.
4. Запрещается наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, павильонах пассажирского транспорта, опорах освещения, деревьях каких-либо объявлений и других информационных сообщений.
5. Информация предвыборной агитации размещается в специально-отведенных местах. Уборка агитационных материалов осуществляется в течение 3 дней после окончания агитационной компании лицами, проводившими данное мероприятие.
6. Материальный ущерб, причиненный вследствие нарушения порядка размещения рекламно-информационных элементов, подлежит возмещению добровольно, либо в судебном порядке лицом (юридическим, физическим), в интересах которого реклама была размещена.

Статья 17. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм

1. Физические или юридические лица обязаны при содержании малых архитектурных форм производить их ремонт и окраску, согласовывая цветовую гамму с Администрацией Северного сельсовета.
2. Окраска киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек, каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий, должна производиться в зависимости от их технического состояния, а ремонт – по мере необходимости собственниками зданий и сооружений, либо по согласованию с собственником иными лицами.

Статья 18. Ремонт и содержание зданий и сооружений

1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производится в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.
2. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производится в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений, либо по соглашению с собственником иными лицами.
3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, производится по согласованию с Администрацией Северного сельсовета.
4. Запрещается производить какие-либо изменения балконов, лоджий, развешивать ковры, одежду, белье на балконах и окнах наружных фасадов зданий, выходящих на улицу, а также загромождать их разными предметами домашнего обихода.
5. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.
6. На зданиях устанавливаются указатели с обозначением наименования улицы и номерных знаков домов утвержденного образца, а на угловых домах – названия пересекающихся улиц за счет средств собственников.

Статья 19.Порядок организации стоков ливневых вод.

1. Для отвода поверхностного стока на территории Северного сельсовета устраивают открытую систему водоотвода, состоящую из бетонных лотков, кюветов или укрепленных водоотводных каналов.

Открытая сеть - это система лотков и кюветов, удаляющих воду из пониженных мест, канав, отводящих воды с больших площадей бассейна, дополненная другими водоотводными, искусственными и естественными элементами.

2. При проектировании трассы стоков ливневых вод, её целесообразно располагать вне пределов проезжей части улиц, чтобы при присоединении боковой сети не разрушить дорожное покрытие автомобильной дороги.

3. Кроме дождевых и талых вод, в открытую сеть ливневых вод принимают выпуски дренажных вод, а также условно чистых вод (т.е. не требующих специальной очистки перед сбросом их в водостоки) промышленных предприятий по согласованию с органами санитарного надзора.

4. После зимнего периода специализированными организациями, обслуживающими дорожное покрытие, производится очистка, трассы предназначенной для пропуска талых вод.

5. Содержание трассы стоков ливневых вод, смотровых и дождеприемных колодцев производится специализированными организациями, обслуживающими дорожное покрытие.

 6. Запрещается:

1) засыпка ливневой канализации, мусором, землёй и другими посторонними предметами препятствующими пропуску талых вод;

2) перегораживать систему водоотвода.

**Глава 5. СОДЕРЖАНИЕ СПЕЦИАЛЬНЫХ ПЛОЩАДОК**

Статья 20 . Содержание детских площадок

1. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: преддошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет). Площадки должны быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.
2. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста должно быть не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста – не менее 20м, комплексных игровых площадок – не менее 40м, спортивно-игровых комплексов – не менее 100м. Детские площадки для дошкольного и преддошкольного возраста преимущественно размещаются на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки – на озелененных территориях поселения, места для катания – в парках.
3. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения проектируются из расчета 0,5-07 кв.м. на 1 жителя.
4. Площадки детей преддошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50-70 кв.м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых – в этом случае общую площадь площадки рекомендуется устанавливать не менее 80 кв.м.
5. Оптимальный размер игровых площадок для детей дошкольного возраста – 70-150 кв.м., школьного возраста – 100-300 кв.м., комплексных игровых площадок – 900-1600 кв.м.
6. Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, стоянок, площадок для установки мусоросборников.
7. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма рекомендуется предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.
8. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) рекомендуется предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек рекомендуется оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок рекомендуется предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.
9. Для сопряжения поверхности площадки и газона рекомендуется применять садовые бортовые камни со скошенными и закругленными краями.
10. Детские площадки рекомендуется озеленять посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной – не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках дошкольного возраста рекомендуется не допускать применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок рекомендуется не допускать применение растений с ядовитыми плодами.
11. Площадки спортивно-игровых комплексов рекомендуется оборудовать стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.
12. Осветительное оборудование обычно должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Рекомендуется не допускать размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

Статья 21. Содержание спортивных площадок

1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их рекомендуется проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ.
2. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов рекомендуется принимать от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) рекомендуется устанавливать площадью не менее 150 кв.м., школьного возраста (100 детей) – не менее 250 кв.м.
3. Как правило обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие и газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Рекомендуется озеленение и ограждение площадки.
4. Озеленение рекомендуется размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не рекомендуется применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.
5. Площадки рекомендуется оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5-3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу – высотой не менее 1,2 м.

Статья 22. Содержание и размещение нестационарных сооружений

1. **Нестационарными являются сооружения,** выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера. Отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности.
2. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территории Администрации Северного сельсовета не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды Администрации Северного сельсовета и благоустройство территории и застройки. При размещении сооружений в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия (природы) параметры сооружений (высота, ширина, протяженность), функциональное назначение и прочие условия их размещения необходимо согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.
3. Объекты нестационарной торговли размещаются в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Первомайский район Алтайского края, утверждаемой Администрацией Первомайского района.
4. **Размещение торговых палаток ограничить боковыми ограждениями мемориального памятника.**

**Глава 6. СОДЕРЖАНИЕ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА ПРИ ПРОВЕДЕНИИ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ**

Статья 23. Содержание территорий объектов строительства

1. Обустройство и содержание строительных площадок, восстановление нарушенного благоустройства территории после окончания строительных работ возлагаются на застройщиков, генподрядные строительные организации, выполняющие работы.
2. До начала любых работ строительную площадку и опасные зоны работ за ее пределами ограждают в соответствии с требованиями нормативных документов.
3. При въезде на строительную площадку устанавливают информационные щиты с указанием наименования объекта, названия застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), информации об уполномоченных органах, в которые следует обращаться по вопросам строительства, сроков начала и окончания работ, схемы объекта.
4. Во избежание загрязнения подъездных путей к строительной площадке, а также улиц Северного сельсовета, выезды со строительной площадки должны быть оборудованы пунктами очистки или мойки колес. Подъездные пути к строительной площадке должны иметь твердое покрытие.
5. Исполнитель работ обеспечивает безопасность работ для окружающей природной среды, при этом:
6. обеспечивает уборку строительной площадки и прилегающей к ней пятиметровой зоны. Накапливающиеся отходы, в том числе грунт, подлежат вывозу на санкционированную свалку путем самовывоза, либо оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на договорной основе;
7. осуществляет мероприятия, обеспечивающие сохранение зеленых насаждений, в соответствии с требованиями настоящих Правил;
8. не допускает выпуск воды со строительной площадки без защиты от размыва поверхности;
9. выполняет обезвреживание и организация работ по ликвидации производственных и бытовых стоков.
10. При необходимости прекращения работ или их приостановки на срок более 6 месяцев выполняется консервация объекта. Ответственность за содержание законсервированного объекта возлагается на владельцев этого объекта.
11. При строительстве, реконструкции, текущем ремонте запрещается:
12. выносить грунт и грязь колесами автотранспорта на дорого общего пользования местного значения;
13. складировать без разрешительных документов строительные материалы на тротуарах и прилегающих к зданиям территориях;
14. вывозить и выгружать бытовой, строительный мусор и грунт в неотведенные для этой цели места.

Статья 24. Порядок проведения земляных работ

1. Владельцы подземных коммуникаций (электрокабели, газопроводы, водопроводы и другие) или организации, ответственные за эксплуатацию этих коммуникаций, обеспечивают их содержание в исправном состоянии, своевременное устранение аварийных ситуаций, возникающих в процессе подземных коммуникаций.
2. Владельцы подземных коммуникаций или организации, ответственные за эксплуатацию этих коммуникаций, несут ответственность за техническое состояние и ремонт коммуникаций и при обнаружении провалов над подземными коммуникациями незамедлительно принимают меры по обеспечению безопасности в районе провала.
3. Земляные работы в охранных зонах подземных коммуникаций выполняются только с письменного разрешения владельца земельного участка, на котором будут производиться работы, и владельца подземных коммуникаций или организации, ответственной за эксплуатацию этих коммуникаций. К разрешению должен быть приложен план (схема) с указанием размещения и глубины заложения коммуникаций. Указанные в абзаце 1 настоящей части документы (или их копии) должны находиться на месте производства работ в течение всего срока их производства.
4. До начала работ должны быть установлены знаки безопасности или надписи, указывающие местоположение подземных коммуникаций.
5. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления с указанием сроков работ.
6. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы) на землях общего пользования производятся только при наличии письменного разрешения на проведение земляных работ (ордера на проведение земляных работ), выданного Администрацией Северного сельсовета в порядке предусмотренном административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача ордеров на проведение земляных работ на территории Северного сельсовета» определяющим сроки и последовательность действий при проведении земляных работ. Аварийные работы могут быть начаты владельцами сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации муниципального образования с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок. При наличии разрешения на строительство земляные работы, связанные со строительством и реконструкцией, производятся без разрешения на проведение земляных работ (ордера) в случае, если указанные работы производятся в границах, установленных разрешением на строительство. В случае, если земляные работы выходят за пределы земляного участка, установленные разрешением на строительство, земельные работы проводятся на основании разрешения (ордера).
7. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов организации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 декабря, предшествующего строительству году, обязаны сообщить в Администрацию Северного сельсовета о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков работ.
8. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с Администрацией муниципального образования.
9. До начала производства работ по разрытию исполнитель работ:

- устанавливает дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

- предусматривает установку освещения на весь период работ;

- ограждает место производства работ, на ограждениях вывешивает табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

 Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток – обозначено красными сигнальными фонарями. Ограждение должно быть сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку. На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

- в случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещает соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

- оформляет при необходимости в установленном порядке и осуществляет снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость их не должна возмещаться.

1. Разрешение на производство земляных работ необходимо хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил.
2. В разрешении должны быть установлены сроки и условия производства земляных работ.
3. До начала земляных работ строительной организации следует вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ. Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.
4. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций, следует составить соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.
5. В случае повреждения смежных или пересекаемых подземных коммуникаций, исполнитель работ принимает меры к ликвидации аварии.
6. По окончании работ засыпка мест разрытия осуществляется организацией, выполнявшей строительство (ремонт) подземных коммуникаций. После окончания работ по строительству (ремонту) подземных коммуникаций исполнитель работ производит восстановление дорожного покрытия.

**Глава 7. Порядок обращения с отходами**

**Статья 25. Площадки для установки мусоросборников**

 1. Площадки для установки мусоросборных контейнеров - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов (ТБО), должны быть эстетически выполнены и иметь сведения о сроках удаления отходов, наименование организации, выполняющей данную работу, и контакты лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов. Наличие таких площадок рекомендуется предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТБО, и должно соответствовать требованиям государственных санитарно-эпидемиологических правил и гигиенических нормативов и удобства для образователей отходов.

 2. Площадки следует размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) рекомендуется предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м). Рекомендуется проектировать размещение площадок вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки рекомендуется располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

 3. Размер площадки диктуется ее задачами и габаритами контейнеров, используемых для сбора отходов, но не более предусмотренных санитарно-эпидемиологическими требованиями.

 4. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, ограждение, контейнеры для сбора ТБО, осветительное оборудование. Рекомендуется проектировать озеленение площадки. Целесообразно площадку помимо информации о сроках удаления отходов и контактной информации ответственного лица снабжать информацией, предостерегающей владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.

 5. Покрытие площадки следует устанавливать аналогичным покрытию транспортных проездов. Уклон покрытия площадки рекомендуется устанавливать составляющим 5 - 10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера. Контейнеры, оборудованные колесами для перемещения, должны также быть обеспечены соответствующими тормозными устройствами.

 6. Сопряжение площадки с прилегающим проездом, как правило, осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном - садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0 - 1,2 м.

 7. Функционирование осветительного оборудования рекомендуется устанавливать в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор - не менее 3 м. Необходимое осветительное оборудование должно быть встроено в ограждение площадки и выполнено в антивандальном исполнении, с автоматическим включением по наступлении темного времени суток.

 8. Озеленение рекомендуется производить деревьями с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной. Высоту свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны рекомендуется предусматривать не менее 3,0 м. Допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

Статья 26. Сбор и вывоз крупногабаритных отходов

Не допускается:

1. Сбор (складирование) крупногабаритных отходов, в том числе мебели, бытовой техники, тары и упаковки от бытовой техники, а также остатков использованных стройматериалов, образующихся в процессе ремонта и реконструкции квартир, порубочных остатков деревьев. Вывоз крупногабаритных отходов производится собственниками таких отходов самостоятельно, а при наличии заключенного договора оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами – на основании соответствующей заявки, поданной оператору на вывоз крупногабаритных отходов.
2. Запрещается сбрасывать крупногабаритные отходы и строительный мусор в контейнеры.

Статья 27. Сбор и вывоз жидких коммунальных отходов

1. В жилых зданиях, не имеющих канализации, должны быть предусмотрены утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышами с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.
2. Выгребные ямы должны обустраиваться и располагаться в соответствии с требованиями санитарных норм и правил. В муниципальном образовании запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территории домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.
3. Выгреб следует очищать по мере его заполнения, но реже одного раза в полгода.
4. Вывоз жидких коммунальных отходов производится на договорной основе с оператором по обращению с жидкими коммунальными отходами. Собственники помещений обязаны обеспечивать подъезды непосредственно к выгребным ямам. Жидкие коммунальные отходы подлежат вывозу оператором по обращению с жидкими коммунальными отходами в специально отведенные для этого места. Подтверждением такого вывоза является документ установленного образца.
5. На территории Северного сельсовета запрещается:
6. Вывозить жидкие коммунальные отходы непосредственно на поля и огороды;
7. Выливать жидкие коммунальные отходы в контейнеры для сбора твердых коммунальных отходов, на территорию дворов, в подземную канализацию, на дороги, газоны и тротуары.
8. Производить устройство сливных (помойных) ям с нарушением установленных норм, выпуск канализационных стоков открытым способом и в ливневую канализацию;
9. При производстве аварийных работ, слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в ближайшие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

Статья 28. Отходы производства или потребления

1. Отходы, образующиеся в результате производства и потребления у юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежат сбору, накоплению, использованию, обезвреживанию, транспортированию, размещению в соответствии с требованиями Федерального Закона от 24.06.1998 г № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».
2. Не допускается помещать отходы производства и потребления, образующиеся у юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в контейнеры многоквартирных домов, а также в контейнеры, установленные на территории сельского поселения, застроенной индивидуальными жилыми домами.

**Глава 8. СОДЕРЖАНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ДОРОГ**

Статья 29. ОРГАНИЗАЦИЯ ПЕШЕХОДНЫХ КОММУНИКАЦИЙ,

 В ТОМ ЧИСЛЕ ТРОТУАРОВ, АЛЛЕЙ, ДОРОЖЕК И ТРОПИНОК

1. При создании и благоустройстве пешеходных коммуникаций на территории Северного сельсовета, должны обеспечиваться: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения.

2. При планировочной организации пешеходных тротуаров должен предусматриваться беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016. "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001", утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14.11.2016 N 798/пр.

3. Покрытие пешеходных дорожек должно предусматриваться удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных пространств должны предусматриваться шириной, позволяющей избежать образование скопления людей.

4. Перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи.

Определение количества элементов благоустройства пешеходных маршрутов (скамейки, урны, малые архитектурные формы) должно производиться с учетом интенсивности пешеходного движения.

5. Устройство, изменение, перенос и создание пешеходных тротуаров, аллей, дорожек и тропинок должны производиться с учетом проектов планировки территорий и движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам

Статья 30. Сохранение дорожных покрытий

1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории Северного сельсовета запрещается:

- подвоз груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон без разрешения Администрации сельского поселения по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах;

- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

1. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах муниципального образования (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированными организациями по договорам с Администрацией Северного сельсовета в соответствии с планом капитальных вложений.
2. Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляют специализированные организации по договорам с Администрацией Северного сельсовета.
3. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми. Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения, должны быть немедленно огорожены и в течение 6 часов восстановлены организациями, в ведении которых находятся коммуникации.
4. В период ограничения движения транспортных средств по внутрипоселковым дорогам в весенний период установленных соответствующим постановлением главы Северного сельсовета организации и граждане обязаны выполнять установленные ограничения.

**Глава 9. ПРАВИЛА ОРГАНИЗАЦИИ ОСВЕЩЕНИЯ, ВКЛЮЧАЯ АРХИТЕКТУРНУЮ ПОДСВЕТКУ ЗДАНИЯЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ**

Статья 31. Порядок освещения территории поселения

1. На территории Северного сельсовета предусмотрено функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения утилитарных, светопланировочных и светокомпозиционных задач.

При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) необходимо обеспечивать:

- количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения (СНиП 23-05);

- надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

- эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

2. Функциональное освещение (ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО, как правило, подразделяют на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

3. Улицы, дороги, площади, пешеходные аллеи, жилые кварталы, дворы, территории предприятий, учреждений, организаций, дорожные знаки и указатели, должны освещаться в темное время суток.

4. Размещение уличных фонарей, торшеров, других источников освещения в сочетании с застройкой и озеленением должно способствовать созданию безопасной среды, не создавать помех участникам дорожного движения.

5. Все элементы освещения должны поддерживаться в исправном состоянии. Объекты освещения не должны иметь посторонних наклеек, объявлений, других информационных материалов.

6. Включение и отключение объектов освещения осуществляется в соответствии с утвержденным графиком, согласованным с Администрацией Северного сельсовета, а установка световой информации - по решению владельцев.

7. Количество неработающих светильников на улицах не должно превышать 10 процентов от их общего количества, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

8. Срок восстановления горения отдельных светильников не должен превышать десяти суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения.

9. Демонтаж и вывоз поврежденных опор освещения осуществляется владельцами опор в течение суток с момента обнаружения повреждения.

10. При разработке проекта наружного освещения для всех строящихся

и реконструируемых (реставрируемых) зданий, сооружений и комплексов вне зависимости от места их размещения учитывается концепция архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки территории Северного сельсовета.

11. Архитектурное освещение (АО) необходимо для формирования художественной среды в вечернем время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников истории и культуры, инженерного и монументального искусства, ландшафтных композиций. Оно обычно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

12. Архитектурное освещение фасадов зданий, строений, сооружений, объектов зеленых насаждений осуществляется их собственниками (владельцами, пользователями).

13. Архитектурное освещение зданий, строений и сооружений должно обеспечивать в вечернее время хорошую видимость и выразительность наиболее важных объектов и повышать комфортность световой среды территории Северного сельсовета.

14.Праздничное оформление населенных пунктов выполняется на период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями. Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления села самостоятельно за счет собственных средств.

15. Праздничное оформление включает вывеску флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, а также устройство праздничной иллюминации

16. При изготовлении и установке праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

**Глава 10. СОДЕРЖАНИЕ ЖИВОТНЫХ И ПТИЦ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ**

 Статья 32. Требования по содержанию домашних животных и птицы

1. Владельцем собаки, кошки или иного животного считается физическое или юридическое лицо, осуществляющее уход за животным, в том числе лица, принявшие на содержание бесхозных животных. Животное постоянно проживающее на территории, принадлежащей физическому лицу, считается животным данного физического лица. Животное, проживающее на территории предприятия (учреждения, организации) и призванное выполнять охранные или иные функции, считается принадлежащим данному юридическому лицу. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.
2. Общие требования к содержанию животных:

- соблюдать ветеринарные правила содержания животных, в том числе вакцинировать их в ветеринарных учреждениях от бешенства и других заболеваний, опасных для человека, в сроки, установленные органами ветеринарного надзора.

- поддержание санитарного состояния дома и прилегающей территории. Экскременты, оставленные животным в местах общего пользования, на детских площадках, тротуарах и пр., должны быть убраны владельцем животного;

- обеспечение тишины и покоя в жилых помещениях, а также во дворе и на улице при выгуле собак с 23 часов вечера до 7 часов утра;

- исключение безнадзорного обитания животных (безнадзорными животными считаются собаки и кошки, находящиеся в общественных местах без сопровождающего лица, кроме оставленных владельцами на непродолжительное время на привязи);

- исключение возможности скопления безнадзорных животных на территории поселения;

- количество домашних животных, содержащихся в жилых помещениях, определяется условиями их содержания, которые должны соответствовать требованиям федерального законодательства в области охраны здоровья граждан, санитарно-эпидемиологического благополучия населения, общественного порядка, ветеринарии, нормам общежития и не нарушать права граждан;

- владельцам собак, имеющим в собственности или пользовании земельный участок, разрешается вольно содержать собаку, либо выпускать во двор ночью для несения охранной службы, только при наличии при входе на участок предупредительной надписи о наличии во дворе собаки, при этом земельный участок должен быть полностью огорожен и исключать возможность выхода собаки за его пределы.

1. Запрещается:

- содержать домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов;

- содержать животных в клетках, будках, вольерах и других сооружениях, не соответствующих размерам животного;

- беспривязное содержание собак за пределами полностью огороженных территорий домовладений;

- натравливать собак на людей и животных;

- выпускать животных для самостоятельного выгуливания;

- разводить, содержать и отлавливать собак и кошек с целью использования шкур, мяса, другого сырья животного происхождения;

- купать собак в водных объектах в местах массового купания людей;

1. Порядок выгула собак:

- выводить собак из изолированных территорий в общие дворы, на улицу необходимо на коротком поводке (крупных собак – на поводке и в наморднике);

- в местах массового скопления людей собаки в сопровождении владельца должны находиться на поводке и в наморднике;

- спускать собаку с поводка можно только в малолюдных местах с соблюдением настоящих Правил;

- лицам в нетрезвом состоянии, а также лицам моложе 14 лет запрещается самостоятельно выгуливать сторожевых, бойцовских, крупных и злобных собак (злобная собака – животное, проявляющее явно выраженные признаки агрессии к посторонним людям, другим животным, не связанные с защитой владельца, территории, потомства) и появляться с ними в общественных местах и транспорте;

- на детских площадках, стадионах, на территории дошкольных, школьных и иных образовательных учреждений свободный выгул собак запрещен.

Статья 33. Права и обязанности владельцев собак и кошек

1. Владельцы животных имеют право:

- регистрировать своих животных в специальных клубах , получать на них паспорта, в которых должно отражаться регулярное проведение профилактических прививок против инфекционных болезней, дегельминтизаций, проведённых ветеринарной службой;

- на ограниченное время оставлять свою собаку привязанной на коротком поводке возле магазина или другого учреждения (крупную собаку только в наморднике);

- перевозить животных в общественном транспорте с соблюдением установленного порядка.

1. Владельцы животных обязаны:

- строго соблюдать законодательство в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, выражающегося в соблюдении действующих санитарных правил и гигиенических нормативов, выполнении противоэпидемических и санитарно–гигиенических мероприятий. В случае неисполнения указанных требований владельцы животных привлекаются к административной ответственности с действующим законодательством:

- соблюдать требования ветеринарной и общественной безопасности, обеспечивать поведение животного, при котором оно не представляло бы опасность для окружающих людей и других животных;

- содержать животных в соответствии с биологическими особенностями, гуманно обращаться с животными, не оставлять без присмотра, пищи и воды, не избивать. В случае заболевания животного инфекционным заболеванием либо подозрении на заболевание немедленно обратиться к ветеринарному врачу;

- немедленно доставлять животное, покусавшее человека либо другое животное, в ветеринарное учреждение для осмотра, а пострадавшего человека – в медицинское учреждение;

- немедленно сообщить в ветеринарные учреждения о случаях внезапного падежа животных, их необычного поведения, внезапной агрессии или о случаях покуса животных дикими хищниками;

- не допускать выбрасывания трупов животных;

- не допускать собак и кошек на детские площадки, в образовательные, медицинские, торговые учреждения и организации и другие места общего пользования;

- при невозможности в дальнейшем содержать животное владелец обязан передать его другим гражданам или организациям. Отказ от животного не влечет прекращения прав и обязанностей собственника в отношении животного до приобретения его другим лицом.

Статья 34.Площадки для выгула собак

1. Площадки для выгула собак рекомендуется размещать на территориях общего пользования микрорайона и жилого района, свободных от зеленых насаждений, в технических зонах линий метрополитена и общегородских магистралей 1-го класса, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВт, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов. Размещение площадки на территориях природного комплекса рекомендуется согласовывать с органами природопользования и охраны окружающей среды.

 2. Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого назначения рекомендуется принимать 400 - 600 кв. м, на прочих территориях - до 800 кв. м, в условиях сложившейся застройки может принимать уменьшенный размер площадок, исходя из имеющихся территориальных возможностей. Доступность площадок рекомендуется обеспечивать не более 400 м. На территории и микрорайонов с плотной жилой застройкой - не более 600 м. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий рекомендуется принимать не менее 25 м, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.

3. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамья (как минимум), урна (как минимум), осветительное и информационное оборудование. Рекомендуется предусматривать периметральное озеленение.

4. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, рекомендуется предусматривать выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, рекомендуется проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке рекомендуется оборудовать твердым видом покрытия.

 5. Ограждение площадки, как правило, следует выполнять из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м. При этом рекомендуется учитывать, что расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

6. На территории площадки рекомендуется предусматривать информационный стенд с правилами пользования площадкой.

7. Озеленение рекомендуется проектировать из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

Статья 35. Площадки для дрессировки собак

1. Площадки для дрессировки собак рекомендуется размещать на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее, чем на 50 м. Размещение площадки на территориях природного комплекса рекомендуется согласовывать с уполномоченными органами природопользования и охраны окружающей среды. Размер площадки рекомендуется принимать порядка 2000 кв. м.

2. Как правило, обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны (не менее 2-х на площадку), информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

3. Покрытие площадки рекомендуется предусматривать имеющим ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновления.

4. Ограждение, как правило, должно быть представлено забором (металлическая сетка) высотой не менее 2,0 м. Рекомендуется предусматривать расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей, не позволяющим животному покидать площадку или причинять себе травму.

5. Площадки для дрессировки собак рекомендуется оборудовать учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

Статья 36. Порядок выпаса сельскохозяйственных животных и домашней птицы на территории общего пользования.

 1. Выпас животных на территории муниципального образования Северный сельсовет Первомайского района Алтайского края осуществляется их владельцами или пастухами на неогороженных пастбищах на привязи или под надзором владельцев животных или лиц, заключивших с владельцами или уполномоченными ими лицами договоры на оказание услуг по выпасу животных (пастух).

 2. Всё поголовье крупного рогатого скота старше 6-ти месяцев должно пастись в общем стаде. Овцы, козы должны быть сформированы в отары, если нет чабана - пастьба производится самими владельцами. Животные, которые не сдаются в стадо, должны содержаться на приусадебных участках или за пределами населенных пунктов на месте выпаса на привязи или под надзором владельцев животных и не ближе 30 м от проезжей части дороги. Содержание свиней только стойловое. Птица должна содержаться на территории приусадебного участка.

 3. Владельцы животных и пастухи обязаны осуществлять постоянный надзор за животными в процессе их пастьбы на пастбищах, не допуская их перемещения на территорию населенных пунктов.

 4. Запрещается:

 - осуществлять выпас сельскохозяйственных животных (контролируемый и неконтролируемый) в пределах населенных пунктов муниципального образования Северный сельсовет Первомайского района Алтайского края;

- выпас сельскохозяйственных животных за пределами населенных пунктов ближе 50 м от объектов недвижимого имущества, находящихся в черте населенных пунктов;

 - выпас сельскохозяйственных животных на землях сельскохозяйственного назначения, не предназначенных под пастбища.

Статья 37. Ответственность владельцев домашних животных (собак, кошек), скота и птицы

* 1. За несоблюдение настоящих Правил владельцы домашних животных, собак, кошек, скота и птицы несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.
	2. Вред, причиненный здоровью граждан, или ущерб, нанесенный имуществу собаками, кошками, скотом и птицей, возмещается в установленном законом порядке, по решению суда.

**Глава 11. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОСТУПНОСТИ**

**СРЕДЫ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП**

Статья 38. Требования к доступности жилой среды территории

1. При проектировании благоустройства жилой среды, улиц и дорог, культурно-бытового обслуживания необходимо обеспечивать доступность для маломобильных групп населения, имея ввиду оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов (специально оборудованные пешеходные пути, пандусы, места на остановках общественного транспорта и автостоянках, поручни, ограждения, приспособления и т.д.). В случае отсутствия, в условиях сложившейся застройки, необходимых условий для передвижения (посещения различных организаций, учреждений) маломобильных групп населения необходимо устанавливать пандусы.

2. Проектная документация на благоустройство территории должна соответствовать федеральным нормативным требованиям для проектирования окружающей среды, объектов жилищно-гражданского и производственного назначения, с учетом потребностей маломобильных групп населения.

3. Пандус обычно выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. Предусматривается ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема рекомендуется, как правило, принимать 1:12.

4. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м рекомендуется предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска рекомендуется проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса рекомендуется выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

5. По обеим сторонам лестницы или пандуса рекомендуется предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более рекомендуется предусматривать разделительные поручни. Длину поручней рекомендуется устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании рекомендуется предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.

6. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле рекомендуется предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, ступени и лестницы рекомендуется предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, рекомендуется предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

**Глава 12. ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**Статья 39. Порядок праздничного оформления территории**

1. Праздничное оформление территории муниципального образования рекомендуется выполнять по решению Администрации сельсовета на период проведения государственных и иных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

2. Оформление зданий, сооружений рекомендуется осуществлять их владельцами в рамках концепции праздничного оформления.

Работы, связанные с проведением торжественных и праздничных мероприятий, рекомендуется осуществлять организациям самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с Администрацией сельсовета в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

3. В праздничное оформление рекомендуется включать: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

**Глава 13. ПОРЯДОК УЧАСТИЯ ГРАЖДАН И ОРГАНИЗАЦИЙ В РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ**

**Статья 40. Участие граждан в организации мероприятий по благоустройству территории сельсовета**

1. Физические и юридические лица принимают участие в благоустройстве территории Северного сельсовета, в том числе путем заключения соглашений.

2. Формами общественного участия в благоустройстве территории Северного сельсовета являются:

1) организационное участие путем:

инициирования разработки проектов благоустройства и разработки проектов благоустройства территории в порядке, определяемом постановлением Администрации Северного сельсовета;

общественного обсуждения проектов благоустройства территории;

осуществления общественного контроля за реализацией проектов благоустройства территории и эксплуатацией объектов благоустройства на территории муниципального образования;

2) финансовое участие путем финансирования работ по благоустройству территории в рамках муниципально-частного партнерства;

3) трудовое участие путем:

выполнения жителями работ, не требующих специальной квалификации, на добровольной безвозмездной основе;

предоставления строительных материалов, техники, оборудования на добровольной безвозмездной основе.

3. К деятельности по благоустройству территорий относится разработка проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства.

4. Под проектной документацией по благоустройству территорий понимается пакет документации, основанный на стратегии развития территории Северного сельсовета и концепции, отражающей потребности жителей, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории. Состав данной документации может быть различным в зависимости от того, к какому объекту благоустройства он относится. Предлагаемые в проектной документации по благоустройству решения рекомендуется готовить по результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений.

5. Рекомендуется осуществлять реализацию комплексных проектов по благоустройству, предусматривающих одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

6. Содержание объектов благоустройства рекомендуется осуществлять путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями.

7. Проектирование и эксплуатация элементов благоустройства обеспечивают требования охраны здоровья человека, исторической и природной среды, создают технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории Северного сельсовета.

8. Рекомендуется обеспечивать участие жителей в подготовке и реализации проектов по благоустройству в целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства.

9. Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков - архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей. Оно осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и, в некоторых случаях, реализации принятия решений.