# **АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |
| --- |
|  |
|  \_\_05.12.2018\_\_\_\_\_\_\_ | № | 1452\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| г. Новоалтайск |
|  |
| Об утверждении Порядка оформления бесхозяйного недвижимого имущества с момента его выявления и до регистрации права муниципальной собственности муниципального образования Первомайский районАлтайского края |  |  |
|  |  |

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, в целях осуществления мероприятий в отношении бесхозяйного недвижимого имущества, постановляю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок оформления бесхозяйного недвижимого имущества с момента его выявления и до регистрации права муниципальной собственности муниципального образования Первомайский район Алтайского края.

2. Обнародовать настоящее постановление на официальном интернет-сайте администрации Первомайского района ([www.perv-alt.ru](http://www.perv-alt.ru)).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации района

по экономике, земельно-имущественным

отношениям, труду и сельскому хозяйству Д.В. Шипунов

Лаптева А.А.

2 33 53

Утвержден

постановлением администрации Первомайского района

от «05»12.2018 № 1452

ПОРЯДОК

оформления бесхозяйного недвижимого имущества с момента его выявления и до регистрации права муниципальной собственности муниципального образования Первомайский район Алтайского края

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п  | Наименование мероприятий  | Ответственный  | Срок проведения мероприятия  |
| 1  | 2  | 3  | 4  |
| 1. | Выявление бесхозяйного недвижимого имущества (далее - объект) | КУМИЗО администрации Первомайского района  | по мере выявления  |
| 2. | Направление запросов в Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай, Управление имущественных отношений Алтайского края и Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю для подтверждения, что объект недвижимого имущества не имеет собственника или его собственник неизвестен, или от права собственности на него собственник отказался  | КУМИЗО администрации Первомайского района | в течение месяца после выявления объектов  |
| 3. | Подготовка пакета документов, состоящего из подтверждений о том, что объект не имеет собственника (ответы на запросы), характеристик и описания объекта, год ввода в эксплуатацию. В случае выявления бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения) обязательно предоставление схемы прохождения сетей с нанесением на нее выявленных участков  | КУМИЗО администрации Первомайского района | в течение месяца после получения ответов на запросы  |
| 4. | Проведение обследования технического состояния выявленного объекта с составлением акта обследования  | Отдел жилищно-коммунального и газового хозяйства | в течение месяца после получения заявки от КУМИЗО администрации района |
| 5. | Подготовка и направление специализированным обслуживающим организациям проектов договоров "Об эксплуатации бесхозяйного имущества" или дополнительных соглашений к ранее заключенным договорам для включения объектов инженерной инфраструктуры (электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения) в перечень имущества, переданного в эксплуатацию, актов приема-передачи  | КУМИЗО администрации Первомайского района | в течение месяца после подготовки и утверждения акта обследования  |
| 6. | Изготовление топографической съемки на объект  | КУМИЗО администрации Первомайского района  | по мере выделения денежных средств из бюджета района  |
| 7. | Изготовление технической документации на объект  | КУМИЗО администрации Первомайского района | по мере выделения денежных средств из бюджета района |
| 8. | Изготовление кадастрового паспорта на объект  | КУМИЗО администрации Первомайского района | в течение месяца после изготовления технической документации  |
| 9. | Постановка на учет выявленного объекта в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю в качестве бесхозяйного объекта недвижимого имущества  | КУМИЗО администрации Первомайского района | в течение месяца после получения кадастрового паспорта  |
| 10. | Подача искового заявления в суд о признании права муниципальной собственности на бесхозяйные недвижимые вещи  | КУМИЗО администрации Первомайского района | по истечении года со дня постановки на учет объекта в качестве бесхозяйного  |
| 11. | Государственная регистрация права муниципальной собственности на основании вступившего в силу решения суда  | КУМИЗО администрации Первомайского района  | в течение двух месяцев после вступления в силу решения суда  |